

Obecné zastupiteľstvo obce Gánovce podľa § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Gánovce
č. 1/2025 o ustanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj**

**Čl. 1
Úvodné ustanovenia**

- 1) Týmto Všeobecne záväzným nariadením obce Gánovce sa ustanovuje poplatok za rozvoj a výška sadzieb poplatku za rozvoj na území obce Gánovce a Filice.

Čl. 2 Predmet poplatku

- 1) Predmetom poplatku za rozvoj je budova na území obce uvedená v § 3 ods. 1 a 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj.

Čl. 3 Sadzba poplatku

- 1) Sadzba poplatku za rozvoj sa za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby na území obce ustanovuje pre:

a)	stavby na bývanie	15,-€/m ²
b)	stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	10,-€/m ²
c)	priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	25,-€/m ²
d)	stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	15,-€/m ²
e)	ostatné stavby	15,-€/m ²

**Čl. 4
Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 1) Pôsobnosť obce, práva a povinnosti právnických a fyzických osôb je upravená v zákone č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov
- 2) Obec ustanovuje informácie o výške výnosu poplatku za rozvoj a jeho použítí do 30.06. na úradnej tabuli a webovom sídle obce.
- 3) Na tomto Návrhu Všeobecne záväznom nariadení Obce Gánovce č. /2025 o ustanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Gánovce dňa.....

- 4) Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie Obce Gánovce č. 4/2016 o ustanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj.
- 5) Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Gánovce č. /2025 nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2026.

Mgr. Michal Materný
starosta

Návrh VZN bol podľa § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Z. z. zverejnený vyvesením dňa 17. 10. 2025.

Návrh zvesený:

Štruktúra údajov o výmere podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby

Stavba:	
Miesto stavby:	
Číslo povolenia:	
Dátum právoplatnosti:	
Druh povolenia:	
Stavebník:	

A. Výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m² - súhrnná tabuľka

1.	a) stavby na bývanie	
2.	b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	
3.	c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	
4.	d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	
5.	e) ostatné stavby	
6.	stavby oslobodené podľa § 3 ods. 3 písm. c)	

B. Výmera podlahovej plochy nadzemnej časti stavby v m² - podrobná tabuľka

číslo miestnosti	označenie miestnosti	stavby v členení podľa § 7 ods. 2 písm.					stavby oslobodené podľa § 3 ods. 3 písm. c)	nie je miestnosť
		a) stavby na bývanie	b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie	c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	e) ostatné stavby		
SPOLU:								

.....

Pečiatka a podpis projektanta