

**UZNESENIE č. 14/3/2025 z rokovania č. 3/2025 Obecného zastupiteľstva
obce Gánovce zo dňa 05. 06. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach

berie na vedomie:

určenie Oľgy Semkovej, zamestnankyne obce za zapisovateľku a poslancov obecného zastupiteľstva: Branislava Koruba a Jána Košického za overovateľov zápisnice.

Vzal na vedomie: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

Dátum podpísania uznesenia: 05. 06. 2025

.....
Mgr. Michal MATERNÝ
starosta

**UZNESENIE č. 15/3/2025 z rokovania č. 3/2025 Obecného zastupiteľstva
obce Gánovce zo dňa 05. 06. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach

schvaľuje:

program zasadnutia obecného zastupiteľstva – tak ako bol zverejnený:

- 1) Otvorenie.
- 2) Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Správa z kontroly hlavnej kontrolórky – poskytovanie dotácií z rozpočtu obce v roku 2024.
- 6) Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025.
- 7) Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže – priestory budovy obecného úradu.
- 8) Interpelácie poslancov.
- 9) Rôzne.
- 10) Záver.

Za: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

Dátum podpísania uznesenia: 05. 06. 2025

.....
Mgr. Michal MATERNÝ
starosta

**UZNESENIE č. 16/3/2025 z rokovania č. 3/2025 Obecného zastupiteľstva
obce Gánovce zo dňa 05. 06. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach

berie na vedomie:

kontrolu plnenia uznesení starostom obce, ktorý vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 04. 2025 a konštatovanie starostu, že uznesenia boli splnené.

Vzal na vedomie: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

Dátum podpísania uznesenia: 05. 06. 2025

.....
Mgr. Michal MATERNÝ
starosta

**UZNESENIE č. 17/3/2025 z rokovania č. 3/2025 Obecného zastupiteľstva
obce Gánovce zo dňa 05. 06. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach

berie na vedomie:

správu z kontroly hlavnej kontrolórky – poskytovanie dotácií z rozpočtu obce v roku 2024.

Vzal na vedomie: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

Dátum podpísania uznesenia: 05. 06. 2025

.....
Mgr. Michal MATERNÝ
starosta

**UZNESENIE č. 18/3/2025 z rokovania č. 3/2025 Obecného zastupiteľstva
obce Gánovce zo dňa 05. 06. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach

a) schvaľuje:

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Gánovce na II. polrok 2025,

Za: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

b) poveruje:

hlavnú kontrolórku k vykonaniu kontrol v zmysle plánu kontrolnej činnosti.

Za: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

Dátum podpísania uznesenia: 05. 06. 2025

.....
Mgr. Michal MATERNÝ
starosta

**UZNESENIE č. 19/3/2025 z rokovania č. 3/2025 Obecného zastupiteľstva
obce Gánovce zo dňa 05. 06. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach

a) vyhlasuje :

Verejnú obchodnú súťaž

v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s použitím § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, na prenájom časti nebytových priestorov v budove Obecného úradu Gánovce, Gánovská 184/2, 058 01 Gánovce, parc. č. KN-C 309 a 310 – druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie – nachádzajúcich sa na východnej strane budovy so samostatným vchodom na 1. NP s prídruženou vonkajšou terasou a priestorom vedľa nej. Interiérové priestory sú o výmere 134 m², priestory terasy 33 m² a priestory vonkajšieho sedenia o výmere 27 m².

Za: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

b) schvaľuje:

podmienky obchodnej verejnej súťaže

- **vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže (ďalej ako „OVS“):**

Obec Gánovce,
Sídlo: Gánovská 184/2, 058 01 Gánovce,
Zastúpená: Mgr. Michalom Materným, starostom
IČO: 00326143
DIČ: 2020674865
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK77 0200 0000 0000 2632 7562

- **predmet OVS:**

prenájom časti nebytových priestorov v budove Obecného úradu Gánovce, Gánovská 184/2, 058 01 Gánovce, parc. č. KN-C 309 a 310 – druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie – nachádzajúcich sa na východnej strane budovy so samostatným vchodom na 1. NP s prídruženou vonkajšou terasou a priestorom vedľa nej. Interiérové priestory

sú o výmere 134 m², priestory terasy 33 m² a priestory vonkajšieho sedenia o výmere 27 m²,

- **minimálna cena nájmu:**

280 EUR mesačne (cena je stanovená na základe porovnania)
bez poplatkov na energie, ktoré bude nájomca platiť osobitne, na základe skutočnej spotreby,

- **účel využitia predmetu nájmu:**

uviedenie rozsahu a druhu poskytovaných služieb,

- **doba nájmu:**

- nájomná zmluva sa uzatvára na dobu 5 rokov,
- záujemca spolu s návrhom do OVS predloží ním podpísaný návrh zmluvy
- uzavretie nájomnej zmluvy s účinnosťou od 01. 08. 2025,

- **návrh po jeho predložení, nemožno odvolať,**

- **prílohy návrhu:**

- záujemcom podpísaný návrh nájomnej zmluvy,
- právnická osoba predloží aktuálny výpis z Obchodného registra alebo iného relevantného registra alebo iný relevantný doklad o registrácii záujemcu,
- fyzická osoba oprávnená na podnikanie predloží aktuálny výpis zo Živnostenského registra alebo iného registra, ktorým preukazuje oprávnenie na príslušný druh podnikania,

- **spôsob podávania návrhov:**

- v zalepenej neporušenej obálke označenej „OVS nájom– nebytových priestorov - časti budovy Obecného úradu v Gánovciach - neotvárať. Návrh je možné odovzdať osobne na Obecnom úrade v Gánovciach v stanovenej lehote v čase úradných hodín, alebo zaslať poštou formou doporučenej zásielky s tým, že zásielka musí byť už doručená v stanovenej lehote alebo v elektronickej podobe do elektronickej schránky obce, najneskôr do 23. 06. 2025 do 15:00 hod.,

- **vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť obchodnú verejnú súťaž na prenájom ponúkaných priestorov a to aj bez udania dôvodov, v ktoromkoľvek bode procesu obchodnej verejnej súťaže,**

- **obhliadka priestorov** je možná po dohode na tel. čísle 0907 992 141 (Mgr. Michal Materný, starosta obce), prípadne po dohode prostredníctvom e-mailovej adresy: starosta@ganovce.sk,

- **podmienky OVS budú zverejnené** na úradnej tabuli obce, CUET a na webovom sídle obce.

Za: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

c) schvaľuje:

Kritérium pri výbere najvýhodnejšej ponuky:

- cena predmetu nájmu,
- doba nájmu,
- účel využitia predmetu nájmu.

Za: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

d) schvaľuje:

komisiu pre vyhodnotenie ponúk v zložení: Mgr. Michal Materný, starosta obce ako predseda komisie a poslanci obecného zastupiteľstva ako členovia komisie.

Za: 8 (Tomáš Kormaník, Branislav Korub, Ján Košický, Jozef Slavkovský, Mgr. Tomáš Korenko, Patrik Fries, JUDr. Mgr. Jana Gutt, Mgr. Matej Čevan, PhD.)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1 (Ing. Ján Dominik)

Dátum podpísania uznesenia: 05. 06. 2025

.....
Mgr. Michal MATERNÝ
starosta