

Zápisnica č. 7/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Gánovce
konaného dňa 14. decembra 2019

Prítomní:

- **starosta:** Mgr. Michal Materný
- **poslanci :**
 - **prítomní:**
 - Ing. Stanislav Dratva
 - JUDr. Peter Šimoňák
 - Ing. Stanislav Jendrušák
 - Ing. Ján Dominik
 - JUDr. Jana Gutt
 - Tomáš Kormaník
 - Dr. Jozef Bednár
 - **neprítomní:**
 - Jozef Slavkovský
 - Jozef Laššák
- **ďalší prítomní:** p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
Mgr. Alžbeta Friesová – ekonómka obce
Bc. Michaela Vojtková – pracovníčka stavebného úradu obce verejnosť

ROKOVANIE :

1/

K bodu 1 :

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Michal Materný. Privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2/

K bodu 2 :

Starosta obce Gánovce Mgr. Michal Materný určil:

- Oľgu Semkovú, zamestnankyňu obecného úradu za zapisovateľku;
- JUDr. Petra Šimoňáka a Ing. Stanislava Jendrušáka za overovateľov zápisnice.

Menovaní funkciu prijali.

Hlasovali :

Vzali na vedomie: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

3/

K bodu 3 :**1.**

Starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva obce Gánovce s programom zasadnutia OcZ a oslovil poslancov OcZ, či má niekto nejaký podnet na zmenu alebo doplnenie programu.

Program:

- 1) Otvorenie.
- 2) Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka a zmluva o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Gánovce.
- 6) Schválenie rozpočtu obce na rok 2019, návrhu rozpočtu obce pre rok 2021 a 2022 a stanoviska hlavnej kontrolorky k rozpočtu.
- 7) Schválenie návrhu VZN č. 4/2019.
- 8) Schválenie návrhu VZN č. 6/2019.
- 9) Schválenie návrhu VZN č. 7/2019.
- 10) Schválenie mimoriadnych odmien poslancov obecného zastupiteľstva za rok 2019.
- 11) Schválenie ročnej odmeny hlavnej kontrolorky obce Gánovce.
- 12) Interpelácie poslancov.
- 13) Rôzne.
- 14) Záver.

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ schvaľuje program zasadnutia tak ako bol zverejnený.

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

2.**Podnety na zmenu a doplnenie programu OcZ:**

Starosta obce navrhol vylúčiť z programu bod 9) Schválenie návrhu VZN č. 7/2019, vzťahujúce sa na nakladanie s odpadmi, nakoľko v tejto oblasti dôjde k zákonným zmenám a nakoľko stále prebiehajú rokovania s dodávateľskou spoločnosťou. Následne navrhol presunúť bod 8) Schválenie návrhu VZN č. 6/2019 o daniach pred bod 6) Schválenie rozpočtu. Ďalej starosta obce dodal návrh na schválenie dotácie mestu Prešov po udalosti výbuchu plynu a zaradiť ho za bod 8) Schválenie návrhu č. 4/2019, a nový bod 12) Prenájom poľnohospodárskych pozemkov PD Spišské Bystré v obci Gánovce pred bod „Interpelácie poslancov“.

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ schvaľuje:

- návrhu starostu na vylúčenie z programu bodu 9) Schválenie návrhu VZN č. 7/2019,

- presun bodu 8) Schválenie návrhu VZN č. 6/2019 o daniach pred bod 6) Schválenie rozpočtu obce na rok 2019, návrhu rozpočtu obce pre rok 2021 a 2022 a stanoviska hlavnej kontrolorky k rozpočtu,
- zaradenie do programu rokovania nový bod 9) Schválenie dotácie mestu Prešov po udalosti výbuchu plynu,
- zaradenie do programu rokovania nový bod 12) Prenájom poľnohospodárskych pozemkov PD Spišské Bystré v obci Gánovce.

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.**3.****Rozhodnutie OcZ:**

- OcZ schvaľuje upravený program zasadnutia OcZ. Pri hlasovaní o doplnenom programe bola splnená zákonom stanovená podmienka – súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva obce Gánovce :

- 1) Otvorenie.
- 2) Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka a zmluva o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Gánovce.
- 6) Schválenie návrhu VZN č. 6/2019.
- 7) Schválenie rozpočtu obce na rok 2019, návrhu rozpočtu obce pre rok 2021 a 2022 a stanoviska hlavnej kontrolorky k rozpočtu.
- 8) Schválenie návrhu VZN č. 4/2019.
- 9) Schválenie dotácie mestu Prešov po udalosti výbuchu plynu.
- 10) Schválenie mimoriadnych odmien poslancov obecného zastupiteľstva za rok 2019.
- 11) Schválenie ročnej odmeny hlavnej kontrolorky obce Gánovce.
- 12) Prenájom poľnohospodárskych pozemkov PD Spišské Bystré v obci Gánovce.
- 13) Interpelácie poslancov.
- 14) Rôzne.
- 15) Záver.

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.**4/****K bodu 4 :**

Starosta obce vykonal a predniesol kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 06. 12. 2019.

Rozhodnutie OcZ:

Poslanci OcZ vzali na vedomie správu starostu obce, ktorý vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ.

Hlasovali :

Vzali na vedomie: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

5/

K bodu 5 :

Starosta obce vyzval pracovníčku stavebného úradu Bc. Vojtkovú, aby priblížila podmienky Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka a zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve obce Gánovce, konkrétne na parc. č.: KN-C 1491, 1492 a 1493.

Bc. Vojtková uviedla, že z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov obce na realizáciu vodovodu budú občania vodovod realizovať na obecných pozemkoch vo vlastnej réžii prostredníctvom firmy STAV-ING Poprad. Preto je potrebné na firmu postúpiť prechod práv a povinností.

Pripomienky OcZ:

- JUDr. Šimoňák - aká bude hodnota vecného bremena ?
- Bc. Vojtková - hodnota bude stanovená na základe znaleckého posudku
- p. Beláková - kto bude majiteľom po ukončení realizácie ?
- Bc. Vojtková - je na rozhodnutí obce, či firma STAV-ING majetok odovzdá obci alebo PVS a je potrebné sa dohodnúť, ako sa dostane späť do majetku obce.
- starosta navrhol, aby najprv bol vodovod v majetku obce a neskôr po vybudovaní ostatných vetiev sa rozhodne, či odovzdá majetok PVS.
- JUDr. Šimoňák navrhol, aby už teraz pri schvaľovaní zmluvy bolo v podmienkach, že majetok po vybudovaní bude bezodplatne prevedený späť do majetku obce.

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ schvaľuje

- a) postúpenie práv a povinností stavebníka z rozhodnutia Okresného úradu Poprad, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 44 Poprad, Č.j.: OU-PP-OSZP-2017/015362-003-HJ zo dňa 26. 10. 2017, právoplatné dňa 26.10.2017 a rozhodnutia č.j.: OU-PP-OSZP-2019/018139-003-LS zo dňa 22. 10. 2019, právoplatné dňa 25. 10. 2019 v rozsahu: stavebný objekt SO 014.1- Rozšírenie verejného vodovodu v rámci stavby IBV Gánovce, 10 rodinných domov na spoločnosť STAV - ING, spol. s r.o., so sídlom Alžbetina 23, 058 01 Poprad, IČO: 31 715 290 bezodplatne po dobu realizácie diela s následným odovzdaním do majetku obce
- b) zriadenie vecného bremena po dobu realizácie diela na pozemkoch vo vlastníctve obce Gánovce potrebných na uloženie vodovodu (SO 014.1- Rozšírenie verejného vodovodu v rámci stavby IBV Gánovce, 10 rodinných domov) v prospech spoločnosti STAV - ING, spol. s r.o., so sídlom Alžbetina 23, 058 01 Poprad, IČO: 31 715 290 v rozsahu: uloženie predmetného vodovodu, vstup na pozemok za účelom realizácie jeho realizácie, údržby a opráv a za odplatu, ktorá bude určená na podklade znaleckého

posudku na určenie hodnoty vecného bremena, ktorý vypracuje firma STAV – ING, spol. s r.o. v rozsahu, ktorý bude upresnený geometrickým plánom na porealizačné zameranie predmetnej stavby.

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

6/

K bodu 6:

Starosta obce predniesol návrh VZN č. 6/2019. Poukázal na zmeny oproti návrhu, kde dochádza, aj po podnetoch občanov, k niektorým úpravám.

Pripomienky OcZ:

Dr. Bednár vysvetlil , ako teraz fungujú platby za komunálny odpad a predniesol víziu do budúcnosti.

- právnické osoby platia KO za liter nádoby, teraz sa len sa upravila sadzba, kým nebude zavedený vážny systém. Od roku 2023 bude nový zákon na tento systém zavedený povinne na Slovensku, obec Gánovce plánuje byť medzi prvými, ktorá ho zavedie. Bude to spravodlivé k tým, ktorý odpad separujú a majú ho menej. Navrhol zaviesť testovací režim merania, následne urobiť fiktívne vyúčtovanie, aby ľudia vedeli porovnať poplatky podľa množstva odpadu (koľko ho vyprodukuje, separujú) a platia podľa váhy a nie paušálne na osobu a deň. Pripravuje sa o tom VZN č.7, pred schválením musí byť diskusia a osвета medzi občanmi.

- starosta plánuje zvolať dve stretnutia s občanmi, na prvom vysvetlí, prečo sa zvyšujú poplatky za KO, na druhom predloží konkrétne podmienky.

- Ing. Dorošenko - nesúhlasil so zvyšovaním poplatkov za odpad a pýtal sa, čo sa za rok urobilo, aby klesli náklady, prečo je k tomu neskoro diskusia, keď sa poplatky zvyšujú od 1.1. 2020 a dotazoval sa na technickú realizáciu vážneho systému, aby obci nevznikli ďalšie výdavky.

- Ing. Jendrušák odpovedal, že Dr. Bednár zanalyzoval, čo tvorí poplatky a ako motivovať občanov k separovaniu odpadu, hľadali sa riešenia. Pýtal sa na vybrané poplatky za rok 2019 a aké sú reálne náklady .

- starosta – reálny poplatok je 33 €, obec dopláca občanom na náklady za KO, budú rokovania aj s inou externou spoločnosťou, nielen s firmou Brantner.

- p. Beláková - poplatok sa mal zvyšovať už v minulom období, každé mesto a obec dopláca na odpad, preto je zvýšenie poplatkov nevyhnutný krok. Podľa nového zákona sa bude za odpad vyberať preddavková platba a potom bude vyúčtovanie, podobne ako pri energiách.

- Dr. Bednár - navrhol ďalšie úpravy v čl. 13, 14, 15 a parcelu, kde bude teraz výstavba vodovodu oslobodiť od dane, pretože to robia v prospech obce

- p. Beláková - netreba, lebo to ostane vo vlastníctve obce a obec sama sebe nevyrubuje daň

- Ing. Jendrušák navrhol rozčleniť ostatné plochy v zastavanom území a v nezastavanom území, kde dať polovičnú sadzbu.

- p. Beláková - daň sa berie ako hodnota pozemku, čiže je rovnaká

- Ing. Dratva sa pýtal, či sa delí ostatná plocha na intravilán a extravilán

- Ing. Dominik navrhol urobiť výnimku, aby sa plochy rozčlenili na zastavané územie a nezastavané územie

- p. Beláková vysvetlila ako to stanovuje zákon, ak k tomu nespĺnomocňuje, tak sa dať nemôže. Poslanci sa dohodli, že v ostatnej ploche ostane pôvodná sadzba a v priebehu roka sa k členeniu plôch vrátia.

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ sa uznieslo na prijatí upraveného Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Pri prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bola splnená zákonom stanovená podmienka – minimálne 3/5 prítomných poslancov obecného zastupiteľstva obce Gánovce hlasovali za prijatie VZN č. 6/2019.

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nariadenie prijaté.

7/

K bodu 7:

Starosta obce poukázal na zmeny v navrhovanom rozpočte oproti tomu, ktorý bol zverejnený.. Zmeny vyplývajú aj na základe zasadnutia a odporúčania finančnej komisie. Ekonómka obce Mgr. Friesová predniesla a vysvetlila rozpočtové položky, finančné operácie v rozpočte, kapitálové a bežné výdavky, podielové dane.

Pripomienky OcZ:

- rozpočet na rok 2020 je vyrovnaný, len sa oproti návrhu presunuli položky
- v priebehu r. 2020 sa budova požiarnej zbrojnice nebude realizovať, presunie sa na rok 2021
- JUDr. Šimoňák – v rozpočte navýšenie miezd pre nové učiteľky, navýšenie na zariadenie škôlky, zariadenie šatní, kapacity kuchyne
- Ing. Jendrušák – z čoho pozostávajú finančné príjmy 64 000 € ?
- odpoveď : z financií na požiarnu zbrojnicu, poplatkov za rozvoj, zábezpeky na MŠ
- Ing. Dratva upozornil na nutnosť urobiť statický posudok na krov MŠ
- Ing. Dorošenko sa pýtal, či realizáciu odbočky na Slnecnú ulicu bude platiť obec a nemal ju urobiť developer, ktorý zobral za pozemky peniaze.
- JUDr. Šimoňák - ak by tam došlo ku škode, je za to zodpovedná obec
- Ing. Piovarcsy a Ing. Dorošenko žiadali, aby sa súbežne s cestou robili vodozádržné opatrenia, pretože potečie voda do dolnej časti dediny.
- Ing. Dratva vysvetlil, že sa ide robiť len 1. časť - nájazd križovatka Slnecná a Hlavná, rieši sa len kritická časť, nejde sa robiť celá cesta.
- starosta- nový projekt cesty sa prispôbi projektu vodozádržných opatrení, prednesie projektantovi p. Kravčíkovi komplexné požiadavky
- Ing. Piovarcsy - upozornil, že neboli zverejnené zmeny rozpočtu na obecnej tabuli
- starosta - návrh bol zverejnený podľa zákona 15 dní, každá ďalšia zmena môže byť urobená až do schválenia OcZ
- Ing. Dratva navrhol v budúcnosti urobiť v predstihu širšiu diskusiu a častejšie pracovné schôdzky poslancov
- Dr. Bednár - verzia rozpočtu sa riešila finančnou komisiou, aby príjmy a výdavky boli reálnejšie ako v minulosti, poukázal na možnosti a zdroje ďalšieho získavania príjmov, na účely výdavkov, pretože rozpočet je napätý a nemyslí na rezervu.
- Ing. Dratva - komunitné centrum - nik sa neprihlásil na výberové konanie. Je potrebné ho vybudovať do r.2021, ináč sa musí vrátiť dotácia

- Ing. Piovarcsy - dotazoval sa na položku navýšenia plátov pre zamestnancov – veľká pre 8 pracovníkov
 - Mgr. Friesová - navýšenie plátov je o 10 percent podľa zákona, v položke je obsiahnutá aj odmena pre zástupcu starostu
 - starosta určuje odmenu a náplň práce zástupcu, zverejní do 30 dní od určenia plátu
 - hl. kontrolórka skonštatovala, že bol dodržaný proces prípravy, zverejňovania a schvaľovania návrhu rozpočtu. Rozpočet je v súlade so zákonom a vnútornými predpismi obce, je reálny a stabilizovaný. Odporúča rozpočet na r.2020 schváliť a návrhy na roky 2021, 2022 zobrať na vedomie.

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ v Gánovciach

a) berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu na rok 2020

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

b) schvaľuje vyrovnaný rozpočet na rok 2020, ktorý zahŕňa celkové príjmy vo výške 750 073,00 EUR a výdavky vo výške 750 073,00 EUR,

Hlasovali :

Za: 6

Zdržal sa: 1

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

c) berie na vedomie návrh rozpočtov na roky 2020 a 2021

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

8/

K bodu 8 :

Starosta predniesol VZN č. 4/2019 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene, a o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste, ktorého rokovanie sa presunulo z posledného zasadnutia OcZ zo dňa 6. 12. 2019. Zároveň poukázal na zmeny oproti zverejnenému návrhu. Požiadal o komentár JUDr. Šimoňáka, ktorý vysvetlil potrebu prijatia takého VZN, najst' kompromisné riešenie a je vecou dohody, čo bude prijaté.

Pripomienky OcZ:

- JUDr. Suchanovská sa pýtala, čo je primeraný hluk, kto definuje nadmerný hluk, kto ho bude merať a ako vykazovať.
- JUDr. Šimoňák - meranie hluku vykonáva hygiena
- p. Bazyková predniesla požiadavku riešiť rušenie nočného klľudu na priestranstve pred požiarňou zbrojnicou a autobusovou zastávkou, ktorý spôsobujú Rómovia dlhodobo naštartovanými motormi v odstavených autách. Zároveň znečisťujú okolie odpadkami.
- starosta navrhol na priestranstvá pred autobusovou zastávkou a požiarňou zbrojnicou nainštalovať značky Zákaz stáťia s výnimkou vozidiel DHZ.
- dával požiadavku na Úrad splnomocnenca na zriadenie rómskych hliadok, čaká odpoveď

Rozhodnutie OZ:

- OcZ sa uznieslo na prijatí upraveného Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2019 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene, a o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste. Pri prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2019 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene, a o ustanovení činností, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste bola splnená zákonom stanovená podmienka – minimálne 3/5 prítomných poslancov obecného zastupiteľstva obce Gánovce hlasovali za prijatie VZN č. 4/2019.

Hlasovali :

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Nariadenie prijaté.

9/

K bodu 9 :

V tomto bode starosta navrhol poskytnúť dotáciu mestu Prešov vo výške 200 € po udalosti výbuchu plynu v bytovom dome.

Pripomienky OcZ:

Ing.

Dratva navrhol poskytnúť dotáciu vo výške 400 €

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 400 € pre mesto Prešov po udalosti výbuchu plynu v bytovom dome.

Hlasovali:

Za: 6

Zdržal sa: 1

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

10/

K bodu 10 :

Starosta obce navrhol mimoriadnu odmenu poslancom OcZ vo výške 1 000 €. Odmene zodpovedá práca pri komunikácii s inštitúciami, práca pri organizovaní a vedení akcií usporiadaných obcou, pracovné stretnutia poslancov a aktívna spolupráca v ich priebehu.

Pripomienky OcZ:

Poslanci sa dohodli, že sa vzdávajú mimoriadnej odmeny.

11/

K bodu 11 :

Starosta obce navrhol mimoriadnu odmenu hlavnej kontrolórke obce vo výške 300 €.

Pripomienky OcZ:

-

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ schvaľuje mimoriadnu odmenu hlavnej kontrolórke obce vo výške 300 €.

Hlasovali:

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

12/

K bodu 12:

V zmysle schváleného zámeru na prenájom poľnohospodárskych pozemkov PD Spišské Bystré, ktorý bol schválený na rokovaní OcZ dňa 29. 03. 2019, navrhol starosta obce predloženie a schválenie samotného prenájmu pozemkov.

Pripomienky OcZ:

-

Rozhodnutie OcZ:

- OcZ schvaľuje prenájom poľnohospodárskych pozemkov pre PD Spišské Bystré, na základe nájmovej zmluvy a plnenia všetkých zmluvných podmienok.

Hlasovali:

Za: 7

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie prijaté.

13/

K bodu 13 :

Interpelácie poslancov:
bez interpelácií.

14/

K bodu 14:

Rôzne:
nebolo vznesené.

15/

K bodu 15:

V závere zasadnutia OcZ starosta obce poďakoval poslancom OcZ za aktívnu účasť a taktiež verejnosti za prítomnosť na zasadnutí OcZ. Poslancom i ostatnej verejnosti poprial všetko dobré k vianočným sviatkom i v novom roku 2020.

Zapísal/-a:

Oľga Semková - zapisovateľka

Mgr. Michal Materný - starosta

Zápisnicu overili: JUDr. Peter Šimoňák,
Ing. Stanislav Jendrušák.