

Zápisnica č. 1/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Gánovce
konaného dňa 11. januára 2019

Prítomní:

- **starosta:** Mgr. Michal Materný
- **poslanci :**
 - **prítomní:**
 - Jozef Slavkovský
 - JUDr. Peter Šimoňák
 - Ing. Stanislav Jendrušák
 - JUDr. Jana Gutt
 - Ing. Stanislav Dratva
 - Dr. Jozef Bednár
 - Tomáš Kormaník
 - Jozef Laššák
 - **ospravedlnený:** Ing. Ján Dominik
- **ďalší prítomní:**
 - p. Mgr. Alžbeta Friesová – ekonómka obce
 - p. Danuša Beláková – hlavná kontrolórka verejnosť

Program:

- 1) Otvorenie.
- 2) Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Žiadosť Jána Sekelského – vyjadrenie sa starostu obce k územnému rozhodnutiu vydanému stavebníkovi v kúpeľnom areáli a k nesplneniu povinnosti náhradnej výsadby za výrub stromov v areáli kúpeľov.
- 6) Žiadosť Bernarda Kleina – vjazd na Ulicu Slnecnú – informovanie o stave.
- 7) Schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením (RO) č. 1/2019.
- 8) Schválenie plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok roku 2019.
- 9) Správa z kontrolnej činnosti:
 - a) ochrana osobných údajov,
 - b) účtovné doklady za október 2018.
- 10) Schválenie „Zámeru“ – prenájmu poľnohospodárskych pozemkov PD Spišské Bystré v obci Gánovce.
- 11) Žiadosť o finančný príspevok na opatrovateľskú službu v r. 2019 – Spišská katolícka charita.
- 12) Poverenie poslanca OZ na prípravu a koordináciu návrhov na členov komisií.
- 13) Interpelácie poslancov.
- 14) Rôzne.
- 15) Záver.

ROKOVANIE :

1/

K bodu 1 :

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Michal Materný. Privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2/

K bodu 2 :

Starosta obce Gánovce Mgr. Michal Materný určil:

- Mgr. Alžbetu Friesovú za zapisovateľku;
- JUDr. Petra Šimoňáka a Ing. Stanislava Jendrušáka za overovateľov zápisnice.

Menovaní funkciu prijali.

Prebehla voľba návrhovej komisie pre rok 2019: predseda Gutt, Laššák, Dr. Bednár.

Hlasovali :

Za: všetci

Zdržal sa: -

Proti: -

3/

K bodu 3 :

Starosta oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva obce Gánovce s programom zasadnutia OZ a dal hlasovať za jeho prijatie.

- 1) Otvorenie.
- 2) Určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Žiadosť Jána Sekelského – vyjadrenie sa starostu obce k územnému rozhodnutiu vydanému stavebníkovi v kúpeľnom areáli a k nesplneniu povinnosti náhradnej výsadby za výrub stromov v areáli kúpeľov.
- 6) Žiadosť Bernarda Kleina – vjazd na Ulicu Slnecnú – informovanie o stave.
- 7) Schválenie zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením (RO) č. 1/2019.
- 8) Schválenie plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok roku 2019.
- 9) Správa z kontrolnej činnosti:
 - a) ochrana osobných údajov,
 - b) účtovné doklady za október 2018.
- 10) Schválenie „Zámeru“ – prenájmu poľnohospodárskych pozemkov PD Spišské Bystré v obci Gánovce.
- 11) Žiadosť o finančný príspevok na opatrovateľskú službu v r. 2019 – Spišská katolícka charita.
- 12) Poverenie poslanca OZ na prípravu a koordináciu návrhov na členov komisií.
- 13) Interpelácie poslancov.
- 14) Rôzne.

15) Záver.

Rozhodnutie OZ:

Uznesenie o schválení programu – tak ako bol zverejnený, program OcZ obce Gánovce bol prijatý jednomyseľne.

Hlasovali :

Za: všetci

Zdržal sa: -

Proti: -

4/

K bodu 4 :

Starosta obce vykonal a predniesol kontrolu uznesení z posledného obecného zastupiteľstva zo dňa 07. 12. 2018.

Rozhodnutie OZ:

Poslanci OZ zobrali na vedomie správu starostu obce, ktorý vykonal kontrolu uznesení a konštatujú, že uznesenia sú splnené.

5/

K bodu 5 :

P. Ján Sekelský vystúpil so žiadosťou o vyjadrenie sa starostu obce k územnému rozhodnutiu vydanému stavebníkovi v kúpeľnom areáli M. K., ktoré nadobudlo právoplatnosť 12. 3. 2018 a k nesplneniu povinnosti náhradnej výsadby za výrub stromov v areáli kúpeľov M. K.

Starosta k žiadosti o vyjadrenie zaujal nasledovné stanovisko:

OZ na svojom zasadnutí dňa 26. 01. 2018 po prezentácii projektu kúpeľných viliek p. M. K. vyrieklo svoje požiadavky:

- vyžiadať súhlas p. Sekelského a príslušných úradov ako užívateľa prameňa a tiež nová výstavba nemôže ohroziť prevádzku doterajšieho aqua parku;
- dažďová kanalizácia nepostačuje v prípade silných dažďov, je potrebné odvieť dažďovú vodu na svojom pozemku a nezaťažovať
- tiež sa dotazovali na náhradnú výsadbu drevín, kedy sa urobí.

Dňa 29. 01. 2018 podľa č. j. 85/2018 na obci registrujeme *Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania*. To sa uskutočnilo 08. 02. 2018 za účasti pracovníčky stavebného úradu obce, M. K. a L. S.

Podľa ÚPN-O v časti *Minerálne pramene* je navrhované využívanie existujúcich prameňov v kúpeľnom parku ako prírodné kúpele. Tiež je navrhovaná výstavba hotela v stredovej časti obce, ktorý môže mať aj funkciu balneoterapie po zabezpečení liečivého zdroja minerálnej vody v zmysle zákona.

Podľa bodu, celku 10b ÚPN-O navrhované plochy komerčnej občianskej vybavenosti (hotel) majú – dominantnú funkciu: ubytovacie a stravovacie kapacity (prípadne aj kúpeľné funkcie balneoterapia); prípustnú funkciu: doplnkové funkcie **kúpeľného areálu** (zeleň, **rekreácia**

a šport, pešie trasy, statická doprava, obchodné prevádzky, prevádzky služieb a administratívy); neprípustnú funkciu: všetky ostatné okrem uvedenej.

O. i.: plocha zelene na pozemku 50%, spôsob zástavby vrátane riešenia plošnej a vysokej zelene stanoviť na základe riešenia overeného v urbanisticko-architektonickej štúdii.

Týkajúc sa nápravy za výrub stromov:

Kauza výrubu stromov a neuskutočnenia náhradnej výsadby je na priestupkovom konaní na Okresnom úrade Poprad, odbor ochrany prírody.

Obec môže právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do 6638 eur, ak a) poruší nariadenie, **b) neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti, a tým naruší vzhľad alebo prostredie obce, alebo ak znečistí verejné priestranstvo alebo odkladá veci mimo vyhradených miest**, c) nespĺní v určenej lehote bez vážneho dôvodu povinnosť uloženú starostom poskytnúť osobnú pomoc alebo vecnú pomoc počas odstraňovania a pri odstraňovaní následkov živelnnej pohromy alebo pri inej mimoriadnej udalosti.

Pripomienky OZ:

štátna vodná správa nedoložila stanovisko do územného rozhodnutia. – Dratva Ing.

spojiť sa so štátnou vodnou správou PP – odporúčanie Dratva Ing.

JUDr. Šimoňák – zistiť postup pri UR či bolo všetko dodržané.

OcZ nemôže zasahovať do preneseného výkonu št. správy – stavebný úrad – Beláková OcZ môže pracovne pozrieť postup.

Piovarcsy RNDr. – vodu siahne Sekelskému, ďalší problém kanalizácia – veľké množstvo viliek – potopa dole v Gánovciach.

NAVRH STAROSTA - osobitné prac. stretnutie.

Rozhodnutie OZ:

OZ berie na vedomie žiadosť o vyjadrenie sa starostu k územnému rozhodnutiu vydanému stavebníkovi v kúpeľnom areáli M. K., ktoré nadobudlo právoplatnosť 12. 3. 2018 a k nesplneniu povinnosti náhradnej výsadby za výrub stromov v areáli kúpeľov M. K. i samotné vyjadrenie sa starostu k tejto záležitosti. OZ spolu so starostom stanoví pracovné stretnutie na bližšie spoznanie problematiky riešeného územia, o výsledkoch pracovného stretnutia bude žiadateľ upovedomený.

6/

K bodu 6 :

P. Bernard Klein bývajúcí na Ulici Slnečnej bol vyzvaný aby vystúpil s informáciami týkajúcimi sa stavu na Ulici Slnečnej.

Starosta obce uviedol, že posledné požadované vyjadrovacie stanoviská zo strany Okresného úradu Poprad, odbor životného prostredia, boli už k projektu priložené a vo februári resp. v marci dôjde k rozhodnutiu o zisku dotácie na projekt „Vodozádržné opatrenia v obci Gánovce“.

Rozhodnutie OZ:

OZ berie na vedomie informácie o stave od p. Bernarda Kleina na Ulici Slnečnej.

7/

K bodu 7 :

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s RO č. 1/2019, uviedol, že ide o presun peňažných prostriedkov z dotácie FK Gánovce z roku 2018 do roku 2019 v hodnote 1 000 €.

Rozhodnutie OZ: OZ schvaľuje zmenu rozpočtu RO č. 1/2019.

Hlasovali :

Za: všetci

Zdržal sa: -

Proti: -

Uznesenie prijaté.

8/

K bodu 8 :

Kontrolórka obce p. Beláková predniesla poslancom OZ plán kontrolnej činnosti na 1. polrok roku 2019.

Pripomienky OZ:

zverejňovať aj na webovej stránke – nielen na úradnej tabuli p. Jendrušák Ing.

Rozhodnutie OZ: OZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti na 1. polrok roku 2019 a poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol v zmysle schváleného plánu.

Hlasovali:

Za: všetci

Zdržal sa: -

Proti: -

Uznesenie prijaté.

9/

K bodu 9 :

Kontrolórka obce predniesla správu z kontrolnej činnosti, ktorá bola vopred poslaná poslancom OZ:

a) ochrana osobných údajov – cieľom kontroly bolo dodržanie zákonných podmienok pri ochrane osobných údajov v súvislosti s povinnosťami vyplývajúcimi zo zákona č. 18/2017 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady Európskej Únie č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov. V závere z vykonanej kontroly odporúčala:

- preukázateľne oboznámiť všetkých zamestnancov prichádzajúcich do styku s osobnými údajmi s celou bezpečnostnou dokumentáciou,

- pravidelne hodnotiť plnenie opatrení na elimináciu resp. zníženie bezpečnostných rizík.

b) účtovné doklady za október 2018 – cieľom kontroly bola vecná a formálna správnosť účtovných dokladov, vykonávanie základnej finančnej kontroly, hospodárenie s finančnými prostriedkami obce. V závere správy skonštatovala a odporučila:

- vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky a nie je potrebné prijímať opatrenia,
- sledovať splatnosť faktúr a ich úhrady realizovať v lehote splatnosti podľa finančných možností obce pri dodržaní zákonného limitu na sumu neuhradených faktúr po lehote splatnosti – do výšky 15 % bežných príjmov predchádzajúceho roka, pričom aspoň jeden záväzok je po lehote viac ako 60 dní,
- kontrolou neboli zistené porušenia zásady hospodárnosti, efektívnosti, účelnosti a účinnosti pri nakladaní s majetkom a finančnými prostriedkami obce.

Starosta súhlasil so závermi z vykonanej kontroly a zaväzuje sa sledovať splatnosť a realizáciu úhrad faktúr v lehote splatnosti podľa finančných možností obce pri dodržaní zákonného limitu na sumu neuhradených faktúr po lehote splatnosti, a to do výšky 15 % bežných príjmov predchádzajúceho roka.

Rozhodnutie OZ:

OZ berie na vedomie:

- Správu z kontrolnej činnosti:

- a) ochrana osobných údajov,
- b) účtovné doklady za október 2018.

- sledovať plnenie rozpočtu pri úhradách – Ing. Jendrušák

Uznesenie prijaté.

10/

K bodu 10 :

„Zámer“ – prenájom poľnohospodárskych pozemkov PD Spišské Bystré v obci Gánovce.

Rozhodnutie OZ:

OZ schvaľuje zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pre PD Spišské Bystré v rozsahum² za cenu .€ na dobu 5 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy. OZ v tomto prípade považuje za prípad hodný osobitného zreteľa tieto skutočnosti:

- 1) pozemky tvoria účelové komunikácie (zastavané plochy) a ostatné plochy. Zámer tvorí nedeliteľnú súčasť tohto uznesenia.
- 2) prenajímateľ v predchádzajúcom období užíval predmetné pozemky na účely poľnohospodárskej výroby na základe nájomnej zmluvy a plnil všetky zmluvné podmienky.

Pripomienky OZ:

Prehodnotiť osobitným spôsobom zmluvné podmienky o prenájme komplexne a zahrnúť podmienky spôsobu užívania a starostlivosti komunikácií – JUDr. Šimoňák.

Dať možnosť prejazdu cez komunikáciu – iným, PD Spišské Bystré nesmie obmedziť prístup iným na ich pozemky – p. Beláková.

Dať do zmluvných podmienok. Bližšie pri podmienkach nájomnej zmluvy – venovať sa týmto podmienkam na osobitnom pracovnom stretnutí.

Obec nemu uzatvorenú zmluvu na tieto parcely, sú to nové parcely na prenájom. – J. H.
Odklad odročenie na ďalšie OZ a dohodnutie na ďalšie jednanie. Nebolo prijaté uznesenie

Hlasovali: za odročenie

Za: všetci

Zdržal sa: -

Proti: -

Uznesenie OZ - odročuje na ďalšie rokovanie.

11/

K bodu 11 :

K žiadosti o finančný príspevok na opatrovateľskú službu v r. 2019 starosta obce uviedol, že s podkladmi boli poslanci už zoznámení vopred. V rámci projektu, do ktorého sa Spišská katolícka charita (SKCh) zapojila a v ktorom aj uspela, hradí SKCh 18 000 € výdavkov a preto žiada obec o dofinancovanie opatrovateľskej služby v roku 2019 v rozsahu 1 920 € (2 úväzky – 2 občania obce, každý v sume 80 €/mesiac).

Ďalšia žiadosť o príspevok bola pre občana obce, ktorý je prijímateľom sociálnej služby SKCh – denný stacionár v Dome Charitas sv. Terézie z Lisieux v Hranovnici, vo výške 37,79 €/mes., t. j. 453,48 € na rok 2019.

Pripomienky OZ:

Otázku starostlivosti o starších ľudí bude treba v budúcnosti riešiť komplexnejšie a začať sa ňou zaoberať už teraz.

Rozhodnutie OZ: OZ schvaľuje finančný príspevok na opatrovateľskú službu SKCh v rozsahu 1 920 € a príspevok pre občana M. H. vo výške 453,48 €

Hlasovali:

Za: všetci

Zdržal sa: -

Proti: -

Uznesenie prijaté.

12/

K bodu 12 :

Poverenie poslanca OZ prípravou a koordináciou návrhov na členov komisií OZ a usporiadaním osobitného pracovného stretnutia poslancov OZ a starostu.

Pripomienky OZ:

Poslanci nepochybujú o jednom z poslancov a zostava komisií a sa bude riešiť spoločne na osobitnom pracovnom stretnutí.

Rozhodnutie OZ: OZ sa dohodlo na usporiadaní osobitného pracovného stretnutia vo veci prípravy a koordinácie návrhov na členov komisií OZ.

Hlasovali:

Za:

Zdržal sa:

Proti:

Uznesenie sa odročuje na osobitné konanie - návrh na komisie

13/

K bodu 13:

Bez interpelácií poslancov.

14/

K bodu 14:

Otázky a podnety verejnosti:

Ing. Zemčák - 1/10 pri tlakovej stanici plynu – pozemky občanov Hozelec a Gánovce.

Neatraktívne pre investorov momentálne. Hozelec Obec má plánované tieto pozemky na výstavbu RD. Zmeniť na výstavbu rekreačných alebo obytných domov - navrhuje Ing. Zemčák pre OcZ, lepšie ako výstavba priemyselného parku.

Ing. Dratva – obec bude profitovať viac z priemyselného parku ako z rodinných domov.

Beláková – zmena UP bola vykonaná na základe týchto vlastníkov pozemkov.

Šimoňák JUDr. – obec má iné problémy ako zmena UP na tieto pozemky.

Dr. Bednár – vízia do budúcnosti Poprad bude chcel zlúčiť Gánovce k Popradu – znižuje sa počet občanov v Poprade, treba dohodu s ostatnými obcami – napr. Hozelec, zatiaľ to nie je.

Malatin – cesta na ul. Slnecnej je vyvýšená o 1 meter vyššie oproti starému stavu. - OZ konštatuje, že sa to bude riešiť v rámci Vodozádržných opatrení.

Gavalier – zlúčiť požiadavky a rešpektovať záujmy OZ. Ak stojí pred obcou globálnejší problém, ten by sa mal prediskutovať s občanmi.

Rozhodnutie OZ:

OZ berie na vedomie pripomienky verejnosti.

Uznesenie prijaté.

15/

K bodu 15:

V závere zasadnutia OZ starosta obce poďakoval poslancom OZ za aktívnu účasť a taktiež verejnosti za prítomnosť na zasadnutí OZ. Starosta konštatuje, že jednotlivé uznesenia z rokovania OZ boli prijímané priebežne pri jednotlivých bodoch rokovania.

Zapísal/-a:

Mgr. Alžbeta Friesová - zapisovateľka

Mgr. Michal Materný - starosta

Zápisnicu overili: JUDr. Peter Šimoňák,
Ing. Stanislav Jendrušák.