

**Zápisnica č. 7/2017**  
**zo zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Gánovce, dňa 11.08.2017**

Prítomní poslanci : podľa prezenčnej listiny,

Program :

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh a požiadavka rod. Koreňovej na majetko právne vysporiadanie pozemku pod novú MK vo Filiciach
3. Schválenie odpredaja parciel KNC 227, 224,281/3 a 219
4. Schválenie zámeru na majetko právneho vysporiadanie pozemkov Náleziska Neandertálcu KNE 101/1 a KNE 101/10 k. ú Filice
5. Úprava rozpočtu RO 3/2017
6. Schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Gánovce na II. polrok 2017
7. Požiadavka na úpravu MK ul. Slniečná
8. Rôzne
  - usmernenie ÚV SR o zvýšení plátov vo verejnom sektore a školstve od 1.9.2017
  - odpredaj hasičskej striekačky PS12, rok výroby 1971.
  - uchádzanie sa o dotáciu na rekonštrukciu HZ
9. Záver

Rokovanie :

**K bodu 1/**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila Ing. Alžbeta Čekovská starostka obce. Privítala prítomných. Bolo konštatované, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Predniesla program zasadnutia a vyzvala poslancov na doplnenie programu.

**Rozhodnutie OcZ :**

OcZ jednomyselne **schvaľuje** program zasadnutia OcZ .

Hlasovali :

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr. Karol Piovarecsy, Ján Kic.

Zdržal sa : 0

Proti : 0

**Uznesenie jednomyselne prijaté .**

**K bodu 2)**

2.1. Bola prerokovaná požiadavka a návrh rod. Koreňovej na majetkovo právne vysporiadanie pozemku pod novú MK vo Filiciach, ktorá je schválená v ÚPN-O ako prístupová komunikácia z ulice Filickej do novej lokality v súlade s ÚPN-O. Cesta by mala slúžiť ako prístupová komunikácia aj k novému rodinnému domu p. Koreňa. Vlastníci pozemku darujú časť parcely KNC č. 62 ,KNE 58,57/1 v k.ú. Filice (podľa nového GP) obci Gánovce na vybudovanie miestnej komunikácie a IS.

**Podnety, stanoviská a pripomienky poslancov:**

- Poslanci OcZ tento návrh privítali a veľmi ocenili prístup rod. Koreňovej ku veciam verejným. Obec na vybudovanie tejto miestnej komunikácie a IS rod. Koreňovej prisľúbila pomoc.

**Rozhodnutie OcZ :**

OcZ jednomyselne schvaľuje

- prijatie daru, časti darovanej parcely KNC č. 62 , KNE 58,57/1 v k.ú. Filice (podľa nového GP) obci Gánovce, na vybudovanie miestnej komunikácie a IS.

Hlasovali :

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr. Karol Piovarcsy, Ján Kic.

Zdržal sa : 0

Proti : 0

**Uznesenie jednomyselne prijaté**

**K bodu 3)**

3.1. Schválenie zámeru a ceny na predaj parciel KNC 227, 224, 281/3 a 219 v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov vyvesiť **o z n á m e n i e o zámere prevodu nehnuteľného majetku Obce Gánovce** z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**Predmet predaja:**

1. Predaj pozemku par.č. 219 k.ú. Gánovce o výmere 328 m<sup>2</sup> k.ú. Gánovce, p. Hossovi Jozefovi, Jesenná ul. 326/11, Gánovce
2. Predaj pozemku parc. KNC č. 227 o výmere 260 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy p. Jánovi Ovčarikovi, Jesenná ul. 320/5, Gánovce
3. Predaj pozemku parc. KNC 281/3 o výmere 376 m<sup>2</sup> , vedenej ako ostatné plochy a parcely KNC 224 o výmere 21 m<sup>2</sup>, ostatná plocha p. Richterovi Karolovi s manželkou, ul. Jesenná 322, Gánovce

**Odôvodnenie:**

Obec Gánovce zverejňuje zámer predat' pozemky uvedené v predmete nájmu. Pozemky boli odčlenené z pozemku parc. KNC č. 281/1 – ostatná plocha, ktorý tvorí záhradu MŠ.

**Podnety a pripomienky poslancov:**

Neboli vznesené.

**Rozhodnutie OcZ :**

OcZ jednomyselne schvaľuje :

- **zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Gánovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**
  1. par.č. 219 k.ú. Gánovce o výmere 328 m<sup>2</sup> k.ú. Gánovce, p. Hossovi Jozefovi, Jesenná ul. 326/11, Gánovce
  2. parc. KNC č. 227 o výmere 260 m<sup>2</sup>, vedenej ako ostatné plochy p. Martinovi Ovčarikovi, Jesenná ul. 320/5, Gánovce
  3. parc. KNC 281/3 o výmere 376 m<sup>2</sup> , vedenej ako ostatné plochy , vznikla na základe GP č. 142 81601-41/17 odčlenením z parcely KNC281/1 k.ú. Gánovce a parcely KNC 224 o výmere 21 m<sup>2</sup>, ostatná plocha p. Richterovi Karolovi a Helene Richterovej, obaja bytom ul. Jesenná 322, Gánovce
- **cenu pozemku 40,00 EUR za 1 m<sup>2</sup>.**

V tomto prípade za dôvod osobitného zreteľa OcZ považuje skutočnosť, že kupujúci v predchádzajúcom období užívali predmetné pozemky na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s obcou Gánovce. Pozemky si oplotili a v súčasnosti ich užívajú od roku 2000 -2001. Obecné zastupiteľstvo navrhuje tieto pozemky odpredať za cenu 40,00€ / m<sup>2</sup>, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods.8 písm.e) .

Hlasovali :

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr. Karol Piovarcsy, Ján Kic.

Zdržal sa : 0

Proti : 0

#### **Uznesenie jednomysel'ne prijaté 3/5.**

##### **K bodu 4-5)**

4.1.Schválenie zámeru na majetko právneho vysporiadanie pozemkov okolo Náleziska Neandertálca KNE 101/1 a KNC 101/1 k. ú Filice. V septembri – novembri bude vyhlásená výzva v programe cezhraničnej spolupráce Intereg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020, prioritná os 1: Ochrana a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva cezhraničného územia. Boli sme oslovení Gminou Nowy Targ , aby sme sa stali účastníkmi projektu . Z uvedeného dôvodu je potrebné vysporiadať pozemky KNE 101/1 a 101/10 k.ú. Gánovce v okolí lokality Náleziska neandertálca. Bude možnosť ich následne prefinancovať prostredníctvom dotácie.

1. Obci bola daná ponuka a návrh na odkúpenie pozemkov, vlastníci nám odpredá 8/14 á 25€ m<sup>2</sup>, náš spoluvlastnícky podiel je 6/14 t.j. 4395 m<sup>2</sup>, celková výmera je 7695 m<sup>2</sup> za cenu 25,00 €/m<sup>2</sup>.

##### **Podnety a pripomienky poslancov:**

Poslanci OcZ sa jednotlivo vyjadrili k zámeru. Súhlasia s tým, aby sa majetkový podiel 8/14 odkúpil za cenu 109 875 tis. €, je potrebné jednať ešte o znížení ceny na 100 tis.OcZ súhlasí s tým, aby sa na to vzal úver od SLSP.

##### **Rozhodnutie OcZ :**

##### **OcZ jednomysel'ne schvaľuje :**

- Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov v lokalite Náleziska Neandertálca, parc. č. KN-C 101/1, KNE 101/1 a 101/10 k.ú. Filice a OcZ splnomocňuje starostku obce konať v tejto veci.
- Rozpočtové opatrenie č. 3/2017, ktorým sa zvyšujú a viažu príjmové finančné operácie vo výške 75 tis. € prijatím návratných zdrojov financovania a zvýšenie kapitálových výdavkov na nákup pozemkov vo výške 75000 €.

Hlasovali :

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr. Karol Piovarcsy, Ján Kic.

Zdržal sa : 0

Proti : 0

#### **Uznesenie jednomysel'ne prijaté 3/5.**

##### **K bodu 6)**

5.1 Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Gánovce na II. polrok 2017. Plán bol zverejnený na úradnej tabuli 15 dní v zmysle zákona o obecnom zriadení.

##### **Podnety poslancov:**

##### **Rozhodnutie OcZ :**

OcZ jednomysel'ne

- schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Gánovce na II. polrok a
- poveruje hlavnú kontrolórku vykonávaním kontrol.

Hlasovali :

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr.  
 Karol Piovarcsy, Ján Kic.  
 Zdržal sa : 0  
 Proti : 0

**Uznesenie jednomyselne prijaté.**

**K bodu 7)**

7.1. Dňa 11.7.2017 zasadala stavebná komisia na požiadanie obyvateľov ulice Slnecnej na zistenie skutkového stavu komunikácie a nájdenie riešenia na úpravu tejto komunikácie. Predseda stavebnej komisie prezentoval závery z rokovania. Je nevyhnutné, aby sa upravil vjazd na túto ulicu. Výstavbu miestnej komunikácie treba rozdeliť na etapy. V prvej etape je potrebné urobiť vjazd z hlavnej cesty na ulicu Slnecnú okolo rodinného domu p. Hudákovej po rodinný dom p. Kleina a potom postupne ďalej podľa výstavby rodinných domov.

**Podnety poslancov:**

Poslanci OcZ s návrhom súhlasili ale je potrebné nájsť aj finančné krytie na túto výstavbu.

**Rozhodnutie OcZ :**

OcZ jednomyselne schvaľuje postup úpravy MK ul. Slnecná za podmienky jej finančného vykrytia z prostriedkov obce.

**Hlasovali :**

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr.  
 Karol Piovarcsy, Ján Kic.  
 Zdržal sa : 0  
 Proti : 0

**Uznesenie jednomyselne prijaté.**

**K bodu 8)**

**Rôzne:**

8.1. Bolo prerokované Memorandum o úprave platových pomerov zamestnancov v štátnej službe a niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme – usmernenie, vydané Úradom vlády SR zo dňa 15.5.2017 č. 130/20/Uh.

**Podnety poslancov:**

Bola vedená všeobecná rozprava k materiálu.

**Rozhodnutie OcZ:**

OcZ berie jednomyselne na vedomie „Memorandum o úprave platových pomerov zamestnancov v štátnej službe a niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme – usmernenie, vydané Úradom vlády SR zo dňa 15.5.2017 č. 130/20/Uh“.

**Hlasovali :**

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr.  
 Karol Piovarcsy, Ján Kic.  
 Zdržal sa : 0  
 Proti : 0

**Uznesenie jednomyselne prijaté.**

**8.2.** Bola navrhnutá na odpredaj hasičská motorová striekačka s vozíkom červenej farby PS12, rok výroby 1971, obstaravacia cena 1328,00€ bez DPH. Znalecký posudok vypracoval súdny znalec Ing. Jozef Kocún. Striekačka zastaralá, je nadbytočná, celková oprava je veľmi nákladná. Cena v znaleckom posudku je 401,40 s DPH. Navrhuje sa odpredať v súlade so

zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods.8 písm.e) z dôvodu osobitného zreteľa.

### **Podnety poslancov:**

Bola vedená rozprava k tejto problematike. Bolo konštatované, že náklady na opravu s vysoké, robí sa to iba Českej republike. Radšej treba doložiť a kúpiť novú a túto predat' za cenu 500,00 € s DPH podľa návrhu a v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods.8 písm.e) .

### **Rozhodnutie OcZ :**

OcZ jednomyseľne

- odpredaj hasičskej striekačky z dôvodu osobitného zreteľa v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí § 9a) ods.8 písm.e)
- predajnú cenu 500,00€.

Hlasovali :

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr. Karol Piovarcsy, Ján Kic.

Zdržal sa : 0

Proti : 0

### **Uznesenie jednomyseľne prijaté 3/5.**

8.3. Bola prerokovaná možnosť na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy č. VII. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a spolufinancovanie projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu

### **Rozhodnutie OcZ :**

OcZ jednomyseľne schvaľuje :

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy č. VII. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a
- spolufinancovanie projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu

Hlasovali :

Za: Miroslav Bobovský, Peter Gergoš, Ľubomír Fedák, MUDr. Červeň Ľubomír, RNDr. Karol Piovarcsy, Ján Kic.

Zdržal sa : 0

Proti : 0

### **Uznesenie jednomyseľne prijaté.**

### **K bodu 9)**

#### **Záver**

Starostka obce poďakovala za účasť na zasadaní, zasadnutie ukončila .

Zapísala:

Ing. Alžbeta Čekovská, v.r.

Zápisnicu overili:

Ľubomír Fedák

RNDr. Karol Piovarcsy

