

Zápisnica č. 4/2022
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Gánovce
konaného dňa 26. augusta 2022

Prítomní:

- starosta: Mgr. Michal Materný
- poslanci: JUDr. Peter Šimoňák
Ing. Ján Dominik
JUDr. Jana Gutt
Tomáš Kormaník
Ing. Stanislav Dratva
Dr. Jozef Bednár
Ing. Stanislav Jendrušák

Neprítomní:

- poslanci: Jozef Laššák
Jozef Slavkovský
- ďalší prítomní: Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
Mgr. Alžbeta Friesová – ekonómka obce
Oľga Semková – sekretariát

ROKOVANIE:

1/ K bodu 1:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Michal Materný. Privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2/ K bodu 2:

Starosta obce Gánovce určil:

- Oľgu Semkovú, zamestnankyňu OcÚ, za zapisovateľku;
 - JUDr. Janu Gutt a Tomáša Kormaníka za overovateľov zápisnice.
- Menovaní funkciu prijali.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ berie na vedomie určenie zamestnankyne obce Oľgy Semkovej za zapisovateľku a poslancov obecného zastupiteľstva JUDr. Jany Gutt a Tomáša Kormaníka za overovateľov zápisnice.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

3/ K bodu 3:

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva obce Gánovce s programom rokovania obecného zastupiteľstva.

Program:

- 1) Otvorenie.

- 2) Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Zmeny rozpočtu.
- 6) Prenájom nehnuteľného majetku obce.
- 7) Zámery prenájmu nehnuteľného majetku obce, zámery prevodu nehnuteľného majetku obce formou predaja.
- 8) Zmena územného plánu č. 7.
- 9) Interpelácie poslancov.
- 10) Rôzne.
- 11) Záver.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje program obecného zastupiteľstva – tak ako bol zverejnený.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

4/ K bodu 4:

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení z posledného rokovania OcZ zo dňa 24. 6. 2022. Skonštatoval, že uznesenia boli splnené.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení starostom obce, ktorý vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ zo dňa 24. 6. 2022 a konštatovanie starostu, že uznesenia boli splnené.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

5/ K bodu 5:

Starosta vyzval Mgr. Alžbetu Friesovú, ekonómku obce, aby predložila návrhy zmien rozpočtu rozpočtovými opatreniami č. 11/2022, 12/2022, 13/2022, 14/2022, 15/2022, 16/2022, 17/2022, 18/2022, 19/2022.

RO č. 11/2022 – týka sa navýšenia príjmov, do konca roka podielové dane budú prichádzať mesačne podľa nových údajov na fiškálnej decentralizácii na stránke Ministerstva financií SR.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. **11/2022** - Povoľené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 110 podielové dane - vo výške 14 800,00 EUR.

Povoľené prekročenie a viazanie bežných a kapitálových výdavkov – navýšenie položky:

04.5.1 717 výstavba Multifunkčné ihrisko spolu vo výške 3 800,00 EUR , navýšenie položky 09.1.1.1

717 výstavba chodník MŠ vo výške 1 800,00 EUR, a navýšenie položiek odmeny a odvody podľa VKZ:

09.1.1.1 610 – mzdy MŠ vo výške 2 500,00 EUR,

09.6.0.1 610 – mzdy ŠJ vo výške 500,00 EUR,

01.1.1.1 610 – mzdy OcÚ, TSP, TP a stavebný úrad vo výške 2 800,00 EUR,

06.2.0 610 – mzdy robotníci vo výške 1 000,00 EUR,

09.1.1.1 620 – odvody MŠ vo výške 880,00 EUR,

09.6.0.1 620 – odvody ŠJ vo výške 180,00 EUR,

01.1.1 620 – odvody OcÚ, TSP, TP a stav. úrad vo výške 990,00 EUR,

06.2.0 620 – odvody robotníci vo výške 350,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

RO č. 12/2022 – týka sa prijatého úveru vo výške 27 200 EUR, ktorý sa schvaľoval minulý mesiac a je potrebné ho zapracovať do rozpočtového opatrenia. Bude to prekleňovací úver na určité obdobie, kým neprídu prostriedky z PSK.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. **12/2022** - Povoľené prekročenie finančných operácií položka 510 - prijatie úveru (prekleňovací) vo výške 27 200,00 EUR.

Povoľené prekročenie kapitálových výdavkov vo výške 27 200,00 EUR a to na položke:

04.5.1 717 Multifunkčné ihrisko vo výške 20 000,00 EUR,

09.1.1.1 717 Chodník MŠ vo výške 7 200,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

RO č. 13/2022, RO č. 14/2022, RO č. 15/2022 – ide o účelové prostriedky poskytnuté z MV SR vyplácané občanom Gánovci, ktorí poskytovali ubytovanie odídencom z Ukrajiny za mesiac máj, jún, júl 2022

Rozhodnutie OcZ:

OcZ berie na vedomie

a) rozpočtové opatrenie č. 13/2022 - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 310 príjem finančných prostriedkov zo ŠR na príspevky za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za máj 2022 vo výške 1 169,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov, úhrada príspevkov FO za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za máj 2022 – navýšenie položky 10.7.0 640 vo výške 1 169,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

b) rozpočtové opatrenie č. 14/2022 - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 310 príjem finančných prostriedkov zo ŠR na príspevky za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za jún 2022 vo výške 1 200,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov, úhrada príspevkov FO za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za jún 2022 – navýšenie položky 10.7.0 640 vo výške 1 200,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

c) rozpočtové opatrenie č. 15/2022 - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 310 príjem finančných prostriedkov zo ŠR na príspevky za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za júl 2022 vo výške 1 240,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov, úhrada príspevkov FO za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za júl 2022 – navýšenie položky 10.7.0 640 vo výške 1 240,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

RO č. 16/2022 – týka sa zvýšenia podielových daní, ktoré budú použité na výdavky – zásobovanie vodou, rekonštrukcia OcÚ v priestoroch pohostinstva a projekty rekonštrukcie kanalizácie.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 16/2022 - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 110 podielové dane - vo výške 11 000,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných a kapitálových výdavkov – navýšenie položky:

06.3.0 630 zásobovanie vodou služby – zrušenie a výmena hydrantov vo výške 3 050,00 EUR, navýšenie položky 01.1.1 717 rekonštrukcia OcÚ (výmena okien, výmena kotla, oprava stien) vo výške 4 550,00 EUR a navýšenie položky 04.4.3 716 projekty (geodetické práce rekonštr. kanal. Gánovce) vo výške 3 400,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

RO č. 17/2022 – ide o poníženie bežných výdavkov na položke služby cesty, ktoré sa presunú na položku projekty (technická infraštruktúra ulice Poľná – vysporiadanie pozemkov).

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 17/2022 - Presun rozp. prostriedkov z bežných výdavkov, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky – poníženie rozpočtu na položke 04.5.1 630– služby cesty, poníženie vo výške 7 000,00 EUR.

Zároveň boli navýšené rozpočtové prostriedky kapitálové výdavky – navýšenie položky 04.4.3 716 – projekty (tech. infraštruktúra ul. Poľná) vo výške 7 000,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

RO č. 18/2022 – ide o prostriedky z rezervného fondu, ktoré sa použijú na výstavbu MK Slnecná.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 18/2022 - Povoľené prekročenie príjem finančných operácií vo výške 5 000,00 EUR – prostriedkov z rezervného fondu vo výške 5 000,00 EUR do rozpočtu obce na rok 2022.

Povoľené prekročenie kapitálových výdavkov vo výške 5 000,00 EUR a to na položke: 04.5.1 717 výstavba MK Slnecná vo výške 5 000,00 EUR

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

RO č. 19/2022 – ide o poníženie prostriedkov na položke soc. služby - charita, (nie sú také veľké výdavky ako boli plánované), strecha materská škola, (tento rok nebol schválený projekt). Tieto prostriedky budú použité na multifunkčné ihrisko - spoluúčasť.

Rekonštrukcia strechy MŠ – plánované prihlásenie sa do ďalšej výzvy.

Starosta navrhol zvážiť, či by nebolo vhodné namiesto samotnej výmeny strechy aj zbytniť tieto priestory, čím by sa stala obec oprávneným žiadateľom, čo treba ešte preveriť.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 19/2022 - Presun rozp. prostriedkov z bežných výdavkov, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky – poníženie rozpočtu na položke 10.2.0 630– služby charita poníženie vo výške 3 500,00 EUR,

- poníženie rozpočtu na položke 09.1.1.1 717 -. Strecha MŠ poníženie vo výške 5 700,00 EUR. Zároveň boli navýšené rozpočtové prostriedky kapitálové výdavky – navýšenie položky: 04.5.1 717 Multifunkčné ihrisko vo výške 9 200,00 EUR.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenia prijaté.

6/ K bodu 6:

Starosta obce navrhol zmeniť dátum prenájmu plochy pri obecnom úrade, kde p. Palubjaková prevádzkuje v rámci pohostinskej činnosti vonkajšie posedenie na dobu určitú od 1. 9. do 30. 9. 2022. Predložil na schválenie podmienky nájmu.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje prenájom časti nehnuteľného majetku Obce Gánovce – pozemok p. č. KN-C 310 v kat. území Gánovce spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) s primeraným použitím § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1) predmet a cena nájmu:

Parcelné číslo	kat. územie	Výmera časti parcely v m ² určená starostom obce	Druh parcely	Vlastník
KN-C 310	Gánovce	27	zastavaná plocha a nádvorie	obec Gánovce ako výlučný vlastník

2) pre nájomcu: Renáta Palubjaková, Hlavná 481/2, 058 01 Gánovce, IČO: 41575105,

3) cena nájmu: 2,00 €/1m²/1 mesiac, celkom za predmet nájmu 54,00 €/mesiac,

4) doba nájmu: Na dobu určitú – od 01. 09. 2022 do 30. 09. 2022,

5) osobitný zreteľ:

V tomto prípade Obecné zastupiteľstvo považuje za osobitný zreteľ nasledovné dôvody:

1. Renáta Palubjaková, Hlavná 481/2, 058 01 Gánovce, IČO: 41575105, v súčasnosti prevádzkuje pohostinskú činnosť v nebytových priestoroch budovy Obecného úradu v Gánovciach, Gánovská 184/2, 058 01 Gánovce, na základe nájomnej zmluvy s obcou Gánovce, prenájmom pozemku KN-C 310 sa rozšíria poskytované služby v letných mesiacoch.
2. Vzhľadom na rozsah a umiestnenie predmetu nájmu obec ako vlastník nemá možnosť iným spôsobom efektívne a hospodárne využívať tento svoj majetok na samosprávnú činnosť.

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach uvedené dôvody pre uplatnenie spôsobu nájmu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa považuje za dostatočné

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

7/ K bodu 7:

- Starosta obce predložil zámer na prenájom nehnuteľného majetku Obce - priestorov v budove obecného úradu so zvýšenou sumou nájmu 250 € mesačne.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje zámer na nájom nehnuteľného majetku Obce Gánovce spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) s primeraným použitím § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1) predmet nájmu:

nebytové priestory za účelom pohostinskej činnosti, o výmere 134 m². Priestory sa nachádzajú v budove Obecného úradu v Gánovciach, Gánovská ul. 184/2, 058 01 Gánovce, parc. č. KN-C 309 v k. ú. Gánovce, majú samostatný vchod z východnej strany budovy, pozostávajú z reštauračných priestorov, skladových priestorov, sociálneho zariadenia, chodby a príručného skladu.

2) pre nájomcu:

Renáta Palubjaková, Hlavná 481/2, 058 01 Gánovce, IČO: 41575105,

3) cena nájmu:

250 EUR/1 mesiac,

4) doba nájmu:

na dobu určitú – 5 rokov od podpisu zmluvy o prenájme,

5) osobitný zreteľ:

V tomto prípade Obecné zastupiteľstvo považuje za osobitný zreteľ nasledovný dôvod:

1. Renáta Palubjaková, Hlavná 481/2, 058 01 Gánovce, IČO: 41575105 preukázateľne počas celej doby doterajšieho prenájmu vynaložila značné finančné prostriedky v hodnote približne 10 000 EUR na údržbu a rekonštrukciu predmetných priestorov, so súhlasom vlastníka priestorov – obce Gánovce.

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach uvedený dôvod pre uplatnenie spôsobu nájmu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa považuje za dostatočné.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

- Starosta predložil zámery týkajúce sa nájmu a prevodu majetku Obce vo vzťahu k Železniciam SR, z dôvodu preložky železničnej trate. Uviedol, že nájom je vo verejnom záujme, zámery boli riadne zverejnené, vysvetlil jednotlivé položky nájmu.

Pripomienky OcZ:

Ing. Jendrušák – železnice zvykli odkupovať pozemky pre využívanie na novú trať, teraz požiadali o prenájom?

Starosta vysvetlil, že ŽSR niektoré pozemky od vlastníkov odkupujú, niektoré sa dávajú do nájmu.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje zámer na nájom nehnuteľného majetku Obce Gánovce v kat. území Filice spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) s primeraným použitím § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1) predmet a cena nájmu:

Parcelné číslo	kat. územie	Výmera parcely v m ²	Účel nájmu	Cena za m ² /rok, stanovená na základe dohody	Cena spolu/rok	Druh parcely	Vlastník
KN-C 231/2	Filice	410	z dôvodu preložky poľnej cesty	0,1 EUR	41 EUR	zastavaná plocha a nádvorie	obec Gánovce ako výlučný vlastník
KN-C 230/7	Filice	331	z dôvodu preložky poľnej cesty	0,1 EUR	33,10 EUR	zastavaná plocha a nádvorie	obec Gánovce ako výlučný vlastník

2) pre nájomcu:

Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501

3) doba nájmu:

Na dobu určitú – od písomného odovzdania staveniska do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr,

4) osobitný zreteľ:

V tomto prípade Obecné zastupiteľstvo považuje za osobitný zreteľ nasledovné dôvody:

1. Predmetný úsek železničnej trate je súčasťou dvojkoľajnej železničnej trate Bratislava – Žilina – Košice – Čierna nad Tisou – štátna hranica s Ukrajinou.
2. Železničná trať musí spĺňať stanovené technické parametre, modernizáciou je nevyhnutné zvýšiť najvyššiu traťovú rýchlosť do 160 km/h v dlhých súvislých úsekoch bez rýchlostných skokov, vybudovať nové trakčné vedenie, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia.
3. Ide o verejnoprospešnú stavbu,
4. Nájomca sa zaväzuje po skončení prenájmu odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom bol prevzatý.

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach uvedené dôvody pre uplatnenie spôsobu nájmu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa považuje za dostatočné.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

- Starosta predniesol zámer, ktorý sa týka nájmu parcel v k. ú. Filice pre Železnice SR z dôvodu úpravy železničných káblov a spevnenia krytu vozovky v hodnote stanovenej znal. posudkom, na dobu určitú.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje zámer na nájom nehnuteľného majetku Obce Gánovce v kat. územiach Filice a Gánovce spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) s primeraným použitím § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1) predmet a cena nájmu:

Parcelné číslo	Katastrálne územie	Dieľ	Výmera časti parcely v m ²	Účel nájmu	Cena za m ² /rok stanovená na základe znaleckého posudku	Cena spolu/roka	Druh parcely	Vlastník
KN-C 230/3	Filice	36	9	z dôvodu úpravy železničných káblov	1,181 EUR	10,63 EUR	lesný pozemok	obec Gánovce ako

								výlučný vlastník
KN-C 1335	Gánovce	1	33	z dôvodu spevnenia krytu vozovky súbežnej lesnej cesty	0,957 EUR	31,58 EUR	lesný pozem ok	obec Gánovce ako výlučný vlastník

2) pre nájomcu:

Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501

3) doba nájmu:

Na dobu určitú – od písomného odovzdania staveniska do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr,

4) osobitný zreteľ:

V tomto prípade Obecné zastupiteľstvo považuje za osobitný zreteľ nasledovné dôvody:

1. Predmetný úsek železničnej trate je súčasťou dvojkoľajnej železničnej trate Bratislava – Žilina – Košice – Čierna nad Tisou – štátna hranica s Ukrajinou.
2. Železničná trať musí spĺňať stanovené technické parametre, modernizáciou je nevyhnutné zvýšiť najvyššiu traťovú rýchlosť do 160 km/h v dlhých súvislých úsekoch bez rýchlostných skokov, vybudovať nové trakčné vedenie, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia.
3. Ide o verejnoprospešnú stavbu.

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach uvedené dôvody pre uplatnenie spôsobu nájmu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa považuje za dostatočné. V nájomnej zmluve bude uvedený o. i. aj zákon č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

- Starosta obce predložil zámer na prevod nehnuteľného majetku parciel v k. ú. Filice ŽSR v hodnotách podľa znaleckého posudku. Parcely budú súčasťou nového trasovania železničnej trate.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje zámer na prevod nehnuteľného majetku Obce Gánovce formou predaja v kat. územiach Filice a Gánovce spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1) predmet a cena predmetu prevodu:

Parcelné číslo	kat. územie	Predmet prevodu parc. číslo	Trvalý záber v m ²	Účel prevodu	Cena za m ² určená podľa znaleckého posudku	Cena spolu	Druh parcely	Vlastník
KN-C 335/1	Filice	335/5	47	parcela ako súčasť telesa žel. trate	13,71 EUR	644,37 EUR	zastavaná plocha a nádvorie	obec Gánovce ako výlučný vlastník
KN-C 1379	Gánovce	1379/2	43	parcela ako súčasť telesa žel. trate	11,11 EUR	477,73 EUR	ostatná plocha	obec Gánovce ako výlučný vlastník

2) pre kupujúceho:

Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501

3) osobitný zreteľ:

V tomto prípade Obecné zastupiteľstvo považuje za osobitný zreteľ nasledovné dôvody:

1. Predmetný úsek železničnej trate je súčasťou dvojkoľajnej železničnej trate Bratislava – Žilina – Košice – Čierna nad Tisou – štátna hranica s Ukrajinou.
2. Železničná trať musí spĺňať stanovené technické parametre, modernizáciou je nevyhnutné zvýšiť najvyššiu traťovú rýchlosť do 160 km/h v dlhých súvislých úsekoch bez rýchlostných skokov, vybudovať nové trakčné vedenie, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia.
3. Ide o verejnoprospešnú stavbu.

Obecné zastupiteľstvo v Gánovciach uvedené dôvody pre uplatnenie spôsobu kúpy majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa považuje za dostatočné. V kúpnej zmluve bude uvedený o. i. aj zákon č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

8/ K bodu 8:

Starosta predniesol návrh zmien v procese Zmien územného plánu obce. Zmeny sú v dvoch bodoch: vyňatie uvedených parciel z procesu Zmien a doplnkov ÚP č. 6 a ich začlenenie do procesu Zmien a doplnkov ÚP č. 7.

Podľa metodického usmernenia Ministerstva dopravy SR môžu prebiehať súčasne dve zmeny ÚP, ak sa neovplyvňujú a nevylučujú navzájom. Nakoľko Zmena ÚP č. 6 je v procese posudzovania vplyvov na

životné prostredie, podľa zverejneného dokumentu „Rozsah hodnotenia“ (podľa zák. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie) z marca 2022, a tieto lokality, ktoré sú navrhované do Zmeny ÚP č. 7, v ňom nie sú spomenuté a sú už navrhnuté na výstavbu od r. 2008.

Pripomienky OcZ:

Dr. Bednár – čo sa plánuje v lokalite „Za filickým cintorínom“ ?

starosta – jedná sa o plochy, ktoré sú už v územnom pláne od r. 2008, mení sa účel využitia.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje

a) vyňatie parc. č. KN-C 1153/163, KN-C 1153/146 v k. ú. Gánovce, parc. č. KN-C 103/123, KN-C 103/124, KN-C 103/158 a KN-E 103/1 v k. ú. Filice; a lokalít označených ako: „

3 - Za filickým cintorínom“, v rozsahu zakreslenia územia vyčleneného pre navrhované plochy nekomerčnej (sociálnej) občianskej vybavenosti a plochy a objekty komerčnej vybavenosti, schváleného VZN obce Gánovce č. 3/2008 zo dňa 28. 03. 2008 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Gánovce /ÚPN-O Gánovce/; „4 – Požiarna ulica“ v rozsahu zakreslenia územia vyčleneného pre navrhované plochy a objekty športu a rekreácie, schváleného VZN obce Gánovce č. 3/2008 zo dňa 28. 03. 2008 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Gánovce /ÚPN-O Gánovce/, z procesu Zmien a doplnkov č. 6 obce Gánovce,

b) začlenenie parc. č. KN-C 1153/163, KN-C 1153/146 v k. ú. Gánovce, parc. č. KN-C 103/123, KN-C 103/124, KN-C 103/158 a KN-E 103/1 v k. ú. Filice; a lokalít označených ako: „3 - Za filickým cintorínom“, v rozsahu zakreslenia územia vyčleneného pre navrhované plochy nekomerčnej (sociálnej) občianskej vybavenosti a plochy a objekty komerčnej vybavenosti, schváleného VZN obce Gánovce č. 3/2008 zo dňa 28. 03. 2008 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Gánovce /ÚPN-O Gánovce/; „4 – Požiarna ulica“ v rozsahu zakreslenia územia vyčleneného pre navrhované plochy a objekty športu a rekreácie č. 16, schváleného VZN obce Gánovce č. 3/2008 zo dňa 28. 03. 2008 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Gánovce /ÚPN-O Gánovce/, do procesu Zmeny územného plánu č. 7 s podmienkou, že v zmysle § 19 zák. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie, týkajúcej sa tejto zmeny, budú kryté z prostriedkov jednotlivých žiadateľov pomerne podľa veľkosti jednotlivých parciel, ktorých zaradenie do procesu Zmeny územného plánu jednotliví žiadatelia požadujú.

Hlasovali:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nepřítomní: 2

Uznesenie prijaté.

9/ K bodu 9: Interpelácie poslancov

žiadne

10/K bodu 10: Rôzne

- Dr. Bednár sa pýtal, či je nejaký harmonogram ohľadom prác spojených so železnicou.

- starosta – zatiaľ ešte prebieha len výber dodávateľa, následne bude dodaný harmonogram prác. Z dôvodu, že nie je jasné, kadiaľ budú chodiť mechanizmy, je pozastavená realizácia cyklochodníka v časti Gánovce. Cyklochodník sa bude teraz budovať v úseku Hozelec – Švábovce.
- Dr. Bednár – kedy bude povolenia ohľadom ul. Lúčna – starosta odpovedal, že v deň rokovania OcZ mu bola doručená projektová dokumentácia a od pondelka začne povoľovací proces.

11//K bodu 11: Záver

V závere zasadnutia starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní OcZ.

Zapísala:

Oľga Semková -

Zápisnicu overili:

JUDr. Jana Gutt –
Tomáš Kormaník –



