

**Zápisnica č. 4/2023**  
**z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Gánovce**  
**konaného dňa 26. septembra 2023**

Prítomní:

- starosta: Mgr. Michal Materný
- poslanci: Mgr. Matej Čevan, PhD.  
Ing. Ján Dominik  
Patrik Fries  
JUDr. Mgr. Jana Gutt  
Mgr. Tomáš Korenko  
Tomáš Kormaník  
Ján Košický  
Jozef Slavkovský

Neprítomný:

- poslanec: Branislav Korub

- ďalší prítomní: Danuša Beláková – hlavná kontrolórka  
Mgr. Alžbeta Friesová – ekonómka obce  
Mgr. Daniela Korenková – riaditeľka MŠ  
verejnosť

**ROKOVANIE:**

**1/ K bodu 1:**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Michal Materný. Privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

**2/ K bodu 2:**

Starosta obce Gánovce určil:

- Oľgu Semkovú, zamestnankyňu OcÚ, za zapisovateľku;
- JUDr. Mgr. Janu Gutt a Tomáša Kormaníka za overovateľov zápisnice.

Menovaní funkciu prijali.

**Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ berie na vedomie** určenie zamestnankyne obce Oľgy Semkovej za zapisovateľku a poslancov obecného zastupiteľstva JUDr. Mgr. Janu Gutt a Tomáša Kormaníka za overovateľov zápisnice.

**Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

### **3/ K bodu 3:**

Starosta obce oboznámil poslancov s programom rokovania obecného zastupiteľstva. Poslanci nepredložili doplňujúce body rokovania.

#### **Program:**

- 1) Otvorenie.
- 2) Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Správa riaditeľky MŠ o výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2022/2023.
- 6) Správy z kontroly hlavnej kontrolórky.
- 7) Správa nezávislého auditora – účtovná uzávierka za rok 2022.
- 8) Zmeny rozpočtu obce.
- 9) Prevod do majetku obce formou prenájmu.
- 10) Prevod nehnuteľného majetku obce Gánovce formou predaja.
- 11) Zmluva o budúcej zmluve – kanalizácia, projekt: 28 kúpeľných viliek.
- 12) Interpelácie poslancov.
- 13) Rôzne.
- 14) Záver.

#### **Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ schvaľuje** program obecného zastupiteľstva – tak ako bol zverejnený.

#### **Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

### **4/ K bodu 4:**

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení z posledného rokovania OcZ zo dňa 28. 06. 2023. Skonštatoval, že uznesenia boli splnené.

#### **Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení starostom obce, ktorý vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OcZ zo dňa 28. 06. 2023 a konštatovanie starostu, že uznesenia boli splnené.

#### **Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

**5/ K bodu 5:**

Starosta udelil slovo riaditeľke MŠ, aby predniesla správu o výchovno-vzdelávacej činnosti v šk. roku 2022/2023.

PodĎakoval riaditeľke a zamestnancom MŠ za rozvoj materskej školy.

**Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ berie na vedomie** správu riaditeľky materskej školy o výchovno-vzdelávacej činnosti v školskom roku 2022/2023.

**Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

**6/ K bodu 6:**

Starosta udelil slovo hl. kontrolórke obce, aby predniesla správu z vykonanej kontroly účtovných dokladov - pokladničných príjmových, výdavkových dokladov, došlých faktúr, pokladničnej knihy za mesiac máj 2023 a z kontroly poskytovania dotácií z rozpočtu obce v roku 2022.

Hl. kontrolórka vykonala kontrolu na základe schváleného plánu kontroly podľa predložených podkladov. Skonštatovala, že kontrolou neboli zistené nedostatky v hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti pri nakladaní s finančnými prostriedkami a majetkom obce, preto nie je potrebné v tomto smere prijímať opatrenia.

**Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ**

**a) berie na vedomie** správu z kontroly hlavnej kontrolórky – účtovné doklady obce Gánovce za mesiac máj 2023,

**Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

**b) berie na vedomie** správu z kontroly hlavnej kontrolórky – poskytovanie dotácií v roku 2022.

**Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

### **7/ K bodu 7:**

Starosta predložil poslancom správu z vykonaného auditu účtovnej uzávierky za rok 2022. Uviedol, že nezávislá audítorka nezistila žiadne nedostatky a pochybenia a skonštatovala, že Obec Gánovce konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

### **Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ berie na vedomie** správu z auditu účtovnej uzávierky za rok 2022.

### **Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

### **8/ K bodu 8:**

Starosta vyzval Mgr. Alžbetu Friesovú, ekonómku obce, aby predložila návrhy zmien rozpočtu rozpočtovými opatreniami č. 21/2023, 22/2023, 23/2023, 24/2023.

Ekonómka podrobnejšie zdôvodnila jednotlivé zmeny v príjmových a výdajových častiach.

**RO č. 21/2023, RO č. 22/2023, RO č. 23/2023** - ide o účelové prostriedky poskytnuté z MV SR vyplácané občanom Gánoviec, ktorí poskytovali ubytovanie odídencom z Ukrajiny za mesiac máj 2023, jún 2023, júl 2023.

### **Rozhodnutie OcZ:**

#### **OcZ berie na vedomie**

**a) rozpočtové opatrenie č. 21/2023** - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 310 príjem finančných prostriedkov zo ŠR na príspevky za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za máj 2023 vo výške 310,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov, úhrada príspevkov FO za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za máj 2023 – navýšenie položky 10.7.0 640 vo výške 310,00 EUR.

### **Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

**b) rozpočtové opatrenie č. 22/2023** - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 310 príjem finančných prostriedkov zo ŠR na príspevky za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za jún 2023 vo výške 340,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov, úhrada príspevkov FO za ubytovanie odídencov z Ukrajiny za jún 2023 – navýšenie položky 10.7.0 640 vo výške 340,00 EUR.

### **Hlasovali:**

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1  
**Uznesenie prijaté.**

c) rozpočtové opatrenie č. **23/2023** - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 310 príjem finančných prostriedkov zo ŠR na príspevky za ubytovanie odídenčov z Ukrajiny za júl 2023 vo výške 930,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov, úhrada príspevkov FO za ubytovanie odídenčov z Ukrajiny za júl 2023 – navýšenie položky 10.7.0 640 vo výške 930,00 EUR.

**Hlasovali:**

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1  
**Uznesenie prijaté.**

**RO č. 24/2023** – týka sa nenávratného, účelovo neviazaného finančného príspevku z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR („Ukrajina“), ktorý bude použitý na technické zhodnotenie verejného osvetlenia, MK a na vypracovanie správy o hodnot. strateg. dok. k Zmenám a doplnkom ÚPN-O č. 6/2023.

**Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. **24/2023** - Povolené prekročenie a viazanie bežných príjmov – navýšenie položky 310 príjem nenávratný finančný príspevok - účelovo neviazaný z MIRRI - vo výške 20 800,00 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie kapitálových výdavkov – navýšenie položky:

- 06.4.0 710 technické zhodnotenie verejné svetlo vo výške 6 300,00 EUR

- 04.5.1 710 technické zhodnotenie MK Letná, Filická, Staré Ihrisko, Nová, Hlavná - vysprávký vo výške 10 500,00 EUR

- 01.1.1 710 - Vypracovanie správy o hodnot. strateg. dok. k Zmenám a doplnkom UPN-O č. 6/2023 - vo výške 4 000,00 EUR.

**Hlasovali:**

Za: 8  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0  
Neprítomní: 1  
**Uznesenie prijaté.**

**9/ K bodu 9:**

Starosta predložil na schválenie prevod do majetku obce formou prenájmu územie náleziska neandertálcu vo vlastníctve rod. Lišiakovkej za účelom rozvoja turistického ruchu so sumou nájmu 1 000 € ročne na dobu 7 rokov.

Poukázal, že využitím vlastníckych práv sa v budúcnosti obec bude môcť zapojiť do väčších projektov, napr. projekt rozšírenej reality, ktorý má veľký potenciál.

- Mgr. Korenko poukázal na potrebu udržiavania tejto lokality – kosenie/nákup kosiacej techniky.

### **Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ schvaľuje** prevod do majetku obce Gánovce formou prenájmu:

- parc. č. KN-C 295 v k. ú. Gánovce o výmere 8 857 m<sup>2</sup>, parc. č. KN-E 102/2 v k. ú. Filice o výmere 292 m<sup>2</sup>, obe vo vlastníctve Jozef Lišiak, Gánovská 234/33, Gánovce, 1/2, Ing. Peter Lišiak, Kišovce 410, Hôrka, podiel: 1/2, spolu 9149 m<sup>2</sup>,

- za sumu 0,1093 EUR/m<sup>2</sup>/rok, spolu: 1 000 EUR/rok, na obdobie 7 rokov od podpisu zmluvy, za účelom rozvoja cestovného ruchu na uvedených parcelách (nálezisko neandertálca), a za účelom zvýšenia povedomia o tejto lokalite.

### **Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

### **10/ K bodu 10:**

Starosta predložil na schválenie prevod nehnuteľného majetku obce Gánovce formou predaja v kat. ú. Filice pre kupujúcich Návojských za sumu 2 100 €.

### **Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ schvaľuje** prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Gánovce formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

#### **1) predmet predaja:**

- nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Gánovce,

- evidovaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 pre okres Poprad, obec Gánovce, katastrálne územie Filice, ako parcela č. KN-C 338/1 o výmere 2 904 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, jej odčlenená časť:

- parcela registra „C“ č. 338/5 o výmere 140 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom (GP) č. 17/2022 vyhotoveným Ing. Štefanom Sečkom dňa 22. 05. 2023, autorizačne overeným Ing. Kristiánom Slimákom dňa 23. 05. 2023, úradne overeným Ing. Ľubošom Leskovjanským dňa 08. 06. 2023, pod č. G1-443/2023.

#### **2) pre kupujúcich:**

- Návojská Žofia r. Pasoňová, Popradská 106/5, Gánovce-Filice, PSČ 058 01, podiel: 1/2,

- Návojská Henrieta r. Návojská, Komenského 588/17, Poprad, PSČ 058 01, podiel: 1/4,

- Návojský Richard r. Návojský, Popradská 106/5, Gánovce-Filice, PSČ 058 01, podiel: 1/4.

#### **3) cena nehnuteľnosti:**

- 15,00 EUR/m<sup>2</sup>, t. j. 2 100,00 EUR za celý predmet predaja

#### **4) osobitný zreteľ:**

Obecné zastupiteľstvo za dôvody hodné osobitného zreteľa pre uskutočnenie tohto prevodu nehnuteľného majetku obce Gánovce formou predaja považuje nasledovné:

- vzhľadom na rozsah a umiestnenie predmetu predaja obec ako vlastník nemá možnosť iným spôsobom efektívne a hospodárne využívať tento svoj majetok na samosprávnu a inú činnosť,

- pozemok, ktorý tvorí predmet prevodu, slúži sčasti na prístup k rodinnému domu nadobúdateľov a sčasti tvorí zelený pás pri oplotení rodinného domu a nebolo by logické ani funkčné jeho prevod realizovať v prospech iných osôb ako sú nadobúdatelia.

**Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

**11/ K bodu 11:**

Starosta predložil a vysvetlil podmienky zmluvy o budúcej zmluve – o prevode vlastníctva k verejnej kanalizácii v rámci stavby splaškovej kanalizácie v zmysle projektovej dokumentácie pre územné konanie „Resort Gánovce, kúpeľné vilky“.

Poslanci navrhli túto problematiku pred schválením bližšie rozobrať na pracovnej schôdzke a zhodli sa na odročení rokovania o podmienkach zmluvy na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva..

**Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ odročuje** rokovanie o podmienkach zmluvy o budúcej zmluve – o prevode vlastníctva k verejnej kanalizácii na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

**Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

**12/ K bodu 12: (interpelácie poslancov)**

- žiadne

**13/ K bodu 13: (rôzne)**

Starosta navrhol, aby obec Gánovce vstúpila do občianskeho združenia Banický cech horného Spiša s ročným členským 100 €.

- Ing. Dominik poukázal na nereprezentatívne okolie a budovu obecného úradu (kosenie, zveľaďovanie okolia, schody, strecha úradu), križovatka pri OÚ – zmena hlavnej cesty, osadenie retardérov. Navrhol, aby obecné zastupiteľstvá sa konali v piatky v podvečer. Starosta obce poukázal na skutočnosť, že dlhšie obec dlhšie obdobie čakala na výsledok žiadosti o dotáciu na protipovodňové opatrenia, a i z tohto dôvodu nerealizovala žiadne aktivity, ktoré by bolo v prípade udelenia dotácie odstrániť.

- Mgr. Korenko navrhol, aby prostriedky z odpredaja drevnej hmoty z výrubu pri železničnej trati sa použili na rekonštrukciu strechy.

- navrhol premiestniť kontajner na cintorínsky odpad, ktorý sa nachádza pred cintorínom, do vnútra cintorína. Starosta nato uviedol, že toto už zamestnanci obce urobili niekoľkokrát, avšak niektorí

občania sa neštítia zaniest' domový komunálny odpad ani do kontajnera umiestneného niekoľko desiatok metrov od brány cintorína vo vnútri. Navrhol zmenšenie objemu kontajnerov na menšie zberné nádoby, s čím poslanci súhlasili.

**Rozhodnutie OcZ:**

**OcZ schvaľuje** účasť obce Gánovce v občianskom združení Banický cech horného Spiša so sídlom: Kvetnica 138/2, 058 01 Poprad.

**Hlasovali:**

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1

**Uznesenie prijaté.**

**14/ K bodu 14:**

V závere starosta obce poďakoval prítomným za účasť na rokovaní OcZ .

**Zapísala:**

Semková Oľga -

**Zápisnicu overili:**

JUDr. Mgr. Jana Gutt –

Tomáš Kormaník –