

Zápisnica č. 1/2026
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Gánovce
konaného dňa 19. februára 2026

Prítomní:

- starosta: Mgr. Michal Materný
- poslanci: Mgr. Matej Čevan, PhD.
Patrik Fries
JUDr. Mgr. Jana Gutt
Ján Košický
Branislav Korub
Jozef Slavkovský

Neprítomní:

- poslanci: Tomáš Kormaník
Mgr. Tomáš Korenko

- ďalší prítomní: Danuša Beláková – hlavná kontrolórka
Mgr. Alžbeta Friesová – ekonómka

ROKOVANIE:

1/ K bodu 1:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Michal Materný. Privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2/ K bodu 2:

Starosta obce Gánovce určil:

- Oľgu Semkovú, zamestnankyňu OcÚ, za zapisovateľku;
 - Patrika Friesa a Branislava Koruba za overovateľov zápisnice.
- Menovaní funkciu prijali.

Pripomienky: žiadne

Rozhodnutie OcZ:

OcZ berie na vedomie určenie zamestnankyne obce Oľgy Semkovej za zapisovateľku a poslancov obecného zastupiteľstva Patrika Friesa a Branislava Koruba za overovateľov zápisnice.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

3/ K bodu 3:

Starosta oboznámil poslancov s programom rokovania obecného zastupiteľstva.

Program:

- 1) Otvorenie.
- 2) Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.
- 3) Schválenie programu rokovania.
- 4) Kontrola plnenia uznesení.
- 5) Zmeny rozpočtu.
- 6) Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce:
 - a. plnenie uznesení OcZ v roku 2025,
 - b. správa o kontrolnej činnosti za rok 2025,
 - c. prevod majetku obce v roku 2025.
- 7) Návrh VZN č. 1/2026 o určení výšky príspevku na činnosť MŠ a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Gánovce.
- 8) ŽSR – prerokovanie podmienok zmlúv o uzavretí budúcich zmlúv o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií.
- 9) Zrušenie obecnej knižnice.
- 10) Zámer prevodu majetku obce formou predaja – rod. Majerova.
- 11) Dotácia CVC Poprad – záujmová činnosť detí vo veku 5 – 15 rokov.
- 12) Interpelácie poslancov.
- 13) Rôzne.
- 14) Záver.

Pripomienky: žiadne

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje program obecného zastupiteľstva – tak ako bol zverejnený.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

4/ K bodu 4:

Starosta vykonal kontrolu plnenia uznesení z posledného rokovania OcZ zo dňa 20. 11. 2025.

Pripomienky: žiadne

Rozhodnutie OcZ:

OcZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení starostom obce, ktorý vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20. 11. 2025 a konštatovanie starostu, že uznesenia boli splnené okrem uznesení č. 48/7/2025 a 49/7/2025.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2
Uznesenie prijaté.

5/ K bodu 5:

Starosta vyzval ekonómku obce, aby predniesla návrhy rozpočtových opatrení č. 1/2026, 2/2026.

Ekonómka podrobnejšie vysvetlila jednotlivé zmeny v príjmovej a výdajovej časti.

Pripomienky: žiadne

Rozhodnutie OcZ:

OcZ

a) berie na vedomie zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. **1/2026** - povolené prekročenie finančných operácií – navýšenie príjmovej položky 453 – prostriedky minulých rokov (r. 2025) spolu vo výške 1 794,80 EUR:

- nevyčerpané prostriedky stravné hmotná núdza (HN) vo výške 1 794,80 EUR.

Povolené prekročenie a viazanie bežných výdavkov

– navýšenie položky 10.7.0 630 vrátenie nevyčerpaných finančných prostriedkov stravné HN z roku 2025 vo výške 1 794,80 EUR,

Hlasovali:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2

b) schvaľuje zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. **2/2026** - povolené prekročenie a viazanie kapitálových výdavkov (z prebytku rozpočtu) spolu 9 267,50 EUR:

- navýšenie kapitálových výdavkov na položke – 01.1.1 710 nákup pozemku parc. č. KN-E 103/3 v k. ú. Filice, ul. Veterná vo výške 9 267,50 EUR.

Hlasovali:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2
Uznesenie prijaté.

6/ K bodu 6:

Starosta udelil slovo hl. kontrolórke, aby predniesla výsledky z kontrol:

a) plnenie uznesení obecného zastupiteľstva v roku 2025 – nezistené nedostatky

b) správa o kontrolnej činnosti v roku 2025 – predložené zhrnutie všetkých kontrol vykonaných v roku 2025

c) prevod majetku obce v roku 2025 – v roku 2025 nebol uskutočnený žiadny prevod z majetku obce na fyzické alebo právnické osoby.

Hl. kontrolórka skonštatovala, že neboli zistené žiadne nedostatky, Obec vytvára dobré a bezpečné podmienky pre výkon kontrolnej činnosti.

Pripomienky: žiadne

Rozhodnutie OcZ:

OcZ berie na vedomie:

a) správu z kontroly hlavnej kontrolórky obce - plnenie uznesení obecného zastupiteľstva v roku 2025,

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

b) správu z kontroly hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2025,

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

c) správu z kontroly hlavnej kontrolórky obce - prevod majetku obce v roku 2025.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 2

Uznesenie prijaté.

7/ K bodu 7:

Starosta predniesol návrh VZN č. 1/2026 o určení výšky príspevku na činnosť MŠ a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Gánovce.

Pripomienky: žiadne

Rozhodnutie OcZ:

OcZ sa uznieslo na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 určení výšky príspevku na činnosť MŠ a ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Gánovce.

Hlasovali:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 2
Nariadenie prijaté.

8/ K bodu 8:

Starosta opätovne predniesol žiadosť Železníc SR vo veci uzavretia zmluvy o budúcej zmluve k stavebným objektom - cestný most nad železničnou traťou a preložka poľnej cesty. Starosta problematiku konzultoval so Stavebným úradom Švábovce, vysvetlil klady a zápory, ktoré by vyplynuli pre obec podpísaním zmluvy a prevzatím stavebných objektov. Navrhol konzultáciu s právnikom ohľadom vypracovania právnej analýzy.

Pripomienky: rozsiahla diskusia poslancov o prevzatí/neprevzatí stavebných objektov.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ odporúča starostovi obce zabezpečiť vypracovanie právnej analýzy povinnosti obce vo veci prevzatia stavebných objektov a uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve k predmetným stavebným objektom:

SO 11-33-10	Cestný most nad traťou ŽSR v žkm 193,392 na poľnej ceste
SO 11-38-02	Preložka poľnej cesty v žkm 193,392

Hlasovali:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 2
Uznesenie prijaté.

9/ K bodu 9:

Starosta predniesol návrh na zrušenie obecnej knižnice. Vysvetlil, že knižnica sa nevyužíva, stagnuje, knižný fond sa neobnovuje a priestory sa dajú využívať efektívnejšie, napr. pamätná izba.

Pripomienky: Hl. kontrolórka odporučila urobiť inventarizáciu, vyradenie kníh a presunúť ich k využitiu do komunitného centra.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ ruší obecnú knižnicu ku dňu 28. 02. 2026, z dôvodu dlhodobej stagnácie knižnice a z dôvodu zámeru zmeny využitia jej priestorov.

Hlasovali:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 2

Uznesenie prijaté.

10/K bodu 10:

Starosta predložil k schváleniu zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Gánovce formou predaja pre kupujúcich Peter a Mgr. Timea Majer.

Pripomienky: k predmetnej veci bola vedená diskusia, prečo žiadatelia nemajú trvalý pobyt v obci. Starosta obce uviedol, že na otázku odpoveď nepozná, na druhej strane uviedol, že trvalý pobyt nie je formálnou podmienkou pre prevod majetku.

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Gánovce formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.

1) predmet predaja:

- nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Gánovce:
- evidovaná v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1 pre okres Poprad, obec Gánovce, katastrálne územie Gánovce, ako parcela č. KN-C 585, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, jej odčlenená časť parc. č. KN-C 585/3 o výmere 49 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená Geometrickým plánom (GP) č. 4/2026 vyhotoveným Ing. Štefanom Sečkom dňa 22. 01. 2026, autorizačne overeným Ing. Kristiánom Slimákom dňa 23. 01. 2026, úradne overeným Ing. Annou Zagorovou dňa 02. 02. 2026 pod č. G1-69/26,

2) pre kupujúcich:

- Peter Majer a Mgr. Timea Majer, obaja bytom Okružná 768/63, 058 01 Poprad,

3) cena nehnuteľnosti:

- 15,00 EUR/m², t. j. 735,00 EUR za celý predmet predaja,

4) osobitný zreteľ:

Obecné zastupiteľstvo za dôvody hodné osobitného zreteľa pre uskutočnenie tohto prevodu nehnuteľného majetku obce Gánovce formou predaja považuje nasledovné:

- pozemok, ktorý tvorí predmet prevodu, slúži sčasti na prístup k rodinnému domu nadobúdateľov a nebolo by logické ani funkčné jeho prevod realizovať v prospech iných osôb ako sú nadobúdatelia.
- vzhľadom na rozsah a umiestnenie predmetu predaja obec ako vlastník nemá možnosť iným spôsobom efektívne a hospodárne využívať tento svoj majetok na samosprávnú a inú činnosť,
- „dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s čl. 10 ods. 2 písm. c) v spojení s čl. 10 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Gánovce, tzn., že: „... *slúži k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci*“, a čl. 10 ods. 4 Zásad, tzn., že prispieva „k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, ... *účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb*“.

Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že majetok je neupotrebitelný vzhľadom na jeho umiestnenie, rozsah a tvar.

Hlasovali:

Za: 4
Proti: 0
Zdržal sa: 3
Neprítomní: 2
Uznesenie prijaté.

11/ K bodu 11:

Starosta predniesol žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na záujmovú činnosť detí pre CVČ Poprad.

Pripomienky: žiadne

Rozhodnutie OcZ:

OcZ schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce na záujmovú činnosť detí vo veku 5 – 15 rokov pre Mesto Poprad – centrum voľného času, v hodnote 100 EUR/dieťa, spolu 100 EUR.

Hlasovali:

Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Neprítomní: 2
Uznesenie prijaté.

12/ K bodu 12: (interpelácie poslancov)

- Jozef Košícký upozornil na vyjazdené kol'aje spôsobené prejazdom ťažkých mechanizmov na stavbu cez Filice poza cintorín. Navrhol osloviť stavebníka, aby na svoje náklady cestu vysypal makadamom.
- starosta skontroluje stav a bude stavebníka kontaktovať.
- Patrik Fries sa pýtal, či sa bude kosiť neudržiavaný pozemok oproti obecného úradu, či boli kontaktovaní majitelia.
- starosta odpovedal, že 2 výzvy boli poslané a bude sa tomu následne venovať.
- Jozef Slavkovský upozornil na nebezpečenstvo pádu konárov, navrhol orezať stromy na parkovisku pri OcÚ. Starosta obce uviedol, že opatrenie uskutoční.

13/ K bodu 13: (rôzne)

14/ K bodu 14:

V závere starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní OcZ.

Zapísala:

Semková Oľga –

Zápisnicu overili:

Fries Patrik –

Branislav Korub –